АДМИНИСТРАЦИЯ УДОМЕЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.07.2025 г. Удомля № 557-па

Об организации и проведении электронного аукциона на право заключения договора аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности

В соответствии со статьями 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация Удомельского муниципального округа Тверской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Вынести на торги право на заключение договора аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности:

Лот №1. Кадастровой номер 69:35:0000020:886, площадью 109001 кв.м, из категории земель: земли сельскохозяйственного назначения, адрес (местоположение): Тверская область, Удомельский муниципальный округ, кв. 20, з/у 11, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства.

Лот №2. Кадастровой номер 69:35:0000020:888, площадью 125000 кв.м, из категории земель: земли сельскохозяйственного назначения, адрес (местоположение): Тверская область, Удомельский муниципальный округ, кв. 20, з/у 12, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства.

Лот №3. Кадастровой номер 69:35:0000020:890, площадью 199001 кв.м, из категории земель: земли сельскохозяйственного назначения, адрес (местоположение): Тверская область, Удомельский муниципальный округ, кв. 20, з/у 13, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства.

Лот №4. Кадастровой номер 69:35:0000020:893, площадью 56002 кв.м, из категории земель: земли сельскохозяйственного назначения, адрес (местоположение): Тверская область, Удомельский муниципальный округ, кв. 20, з/у 14, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства.

Лот №5. Кадастровой номер 69:35:0000020:896, площадью 35000 кв.м, из категории земель: земли сельскохозяйственного назначения, адрес (местоположение): Тверская область, Удомельский муниципальный округ, кв. 20, з/у 15, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства.

Лот №6. Кадастровой номер 69:35:0000020:897, площадью 200000 кв.м, из категории земель: земли сельскохозяйственного назначения, адрес (местоположение): Тверская область, Удомельский муниципальный округ, кв. 20, з/у 16, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства.

Лот №7. Кадастровой номер 69:35:0000020:898, площадью 51000 кв.м, из категории земель: земли сельскохозяйственного назначения, адрес (местоположение): Тверская область, Удомельский муниципальный округ, кв. 20, з/у 17, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства.

Лот №8. Кадастровой номер 69:35:0000020:1644, площадью 40001 кв.м, из категории земель: земли сельскохозяйственного назначения, адрес (местоположение): Тверская область, Удомельский муниципальный округ, кв. 20, з/у 18, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства.

Лот №9. Кадастровой номер 69:35:0000020:563, площадью 59007 кв.м, из категории земель: земли сельскохозяйственного назначения, адрес (местоположение): Тверская область, Удомельский муниципальный округ, кв. 20, з/у 19, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства.

Лот №10. Кадастровой номер 69:35:0000014:1927, площадью 1581186 кв.м, из категории земель: земли сельскохозяйственного назначения, адрес (местоположение): Тверская область, Удомельский муниципальный округ, кв. 14, з/у 5, вид разрешенного использования: для ведения крестьянско-фермерского хозяйства.

2. Форма торгов – аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

3. Место проведения электронного аукциона - универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ», торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав», размещенная в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на сайте http://utp.sberbank-ast.ru.

4. Установить:

4.1. Начальную цену арендной платы в год:

Лот №1. 4365 (Четыре тысячи шестьдесят пять) рублей 49 копеек.

Лот №2. 5006 (Пять тысяч шесть) рублей 25 копеек.

Лот №3. 7969 (Семь тысяч девятьсот шестьдесят девять) рублей 99 копеек.

Лот №4. 2242 (Две тысячи двести сорок два) рубля 88 копеек.

Лот №5. 1401 (Одна тысяча четыреста один) рубль 75 копеек.

Лот №6. 8010 (Восемь тысяч десять) рублей 00 копеек.

Лот №7. 2042 (Две тысячи сорок два) рубля 55 копеек.

Лот №8. 738 (Семьсот тридцать восемь) рублей 02 копейки.

Лот №9. 1088 (Одна тысяча восемьдесят восемь) рублей 68 копеек.

Лот №10. 64038 (Шестьдесят четыре тысячи тридцать восемь) рублей 03 копейки.

4.2. Величину повышения начальной цены арендной платы (шаг аукциона) – 3% от начальной цены арендной платы:

Лот №1. 130 (Сто тридцать) рублей 96 копеек.

Лот №2. 150 (Сто пятьдесят) рублей 19 копеек.

Лот №3. 239 (Двести тридцать девять) рублей 10 копеек.
Лот №4. 67 (Шестьдесят семь) рублей 29 копеек.
Лот №5. 42 (Сорок два) рубля 05 копеек.
Лот №6. 240 (Двести сорок) рублей 30 копеек.
Лот №7. 61 (Шестьдесят один) рубль 28 копеек.
Лот №8. 22 (Двадцать два) рубля 14 копеек.
Лот №9. 32 (Тридцать два) рубля 66 копеек.
Лот №10. 1921 (Одна тысяча девятьсот двадцать один) рубль 14 копеек.
4.3. Размер задатка - 20% от начальной цены арендной платы:
Лот №1. 873 (Восемьсот семьдесят три) рубля 10 копеек.
Лот №2. 1001 (Одна тысяча один) рубль 25 копеек.
Лот №3. 1594 (Одна тысяча пятьсот девяносто четыре) рубля 00 копеек.
Лот №4. 448 (Четыреста сорок восемь) рублей 58 копеек.
Лот №5. 280 (Двести восемьдесят) рублей 35 копеек.
Лот №6. 1602 (Одна тысяча шестьсот два) рубля 00 копеек.
Лот №7. 408 (Четыреста восемь) рублей 50 копеек.
Лот №8. 147 (Сто сорок семь) рублей 60 копеек.
Лот №9. 217 (Двести семнадцать) рублей 74 копейки.
Лот №10. 12807 (Двенадцать тысяч восемьсот семь) рублей 61 копейка.
5. В отношении земельных участков установлены ограничения и обременения:
Лот №1. Не установлены.
Лот №2. Не установлены.
Лот №3. Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации.
Лот №4. Не установлены.
Лот №5. Не установлены.
Лот №6. Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации.
Лот №7. Не установлены.
Лот №8. Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации.
Лот №9. Не установлены.
Лот №10. Не установлены.
6. Извещение о проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности (Приложение), разместить на официальном сайте муниципального образования Удомельский муниципальный округ Тверской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов - www.torgi.gov.ru.
7. Назначить Разыграеву О.Б. – главного специалиста, юрисконсульта комитета по управлению имуществом и земельным отношениям Администрации Удомельского муниципального округа Тверской области, уполномоченным

представителем Администрации Удомельского муниципального округа Тверской области по предоставлению информации о проведении аукциона.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Глава Удомельского муниципального
округа Тверской области Р.А. Рихтер