

Приложение 1
к постановлению Администрации
Удомельского муниципального округа
от 05.09.2025 № 740-па

Извещение
о проведении аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества

1. Наименование, местонахождение, почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона организатора аукциона	Администрация Удомельского муниципального округа Почтовый адрес: ул. Попова, д. 22, город Удомля, Тверская область, 171841 Сайт: http://udomlya-region.ru Конт.тел.: (48255) 5-40-21 (Мюрю Ольга Борисовна) e-mail kuiizo6935@yandex.ru
2. Место проведения электронного аукциона	Электронная площадка - универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав», размещенная в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на сайте http://utp.sberbank-ast.ru . Оператор электронной площадки – Акционерное общество «Сбербанк-Автоматизированная система торгов» (далее - АО «Сбербанк-АСТ»). Адрес: 119435, город Москва, Большой Саввинский переулок, дом 12, строение 9, этаж 1, помещение I, комната 2. Телефоны: +7 (495) 787-29-97, 787-29-99, 539-59-21.
3. Место расположения, описание и технические характеристики имущества	Лот №1. Ангар металлический общей площадью 445,8 кв. м расположенное по адресу: Тверская область, Удомельский муниципальный округ, д. Курово.
4. Целевое назначение имущества	Сельскохозяйственное назначение
5. Начальная (минимальная) цена договора	Лот №1. 6464 (шесть тысяч четыреста шестьдесят четыре) руб. 00 коп. в месяц. Сумма арендной платы не включает в себя налоговые и иные платежи (НДС).
6. Срок действия договора аренды	36 месяцев
7. Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе	Документация об аукционе размещена на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru , на официальном сайте муниципального образования Удомельский муниципальный округ http://udomlya-region.ru . Срок предоставления документации об аукционе: с 8 час. 00 мин. 12 сентября 2025 года до 16 час. 00 мин. 7 октября 2025 года (время московское). Документация об аукционе предоставляется по адресу Заказчика на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме или в форме электронного документа.

	Документация предоставляется в течение двух рабочих дней со дня получения соответствующего заявления в письменной форме или в форме электронного документа без взимания платы.
8. Требование о внесении задатка, размер задатка	10% начальной (минимальной) цены договора (цены лота): Лот №1. 646 (шестьсот сорок шесть) руб. 40 коп.
9. «Шаг аукциона»	5% начальной (минимальной) цены договора (цены лота): Лот №1. 323 (триста двадцать три) руб. 20 коп..
10. Участники аукциона	Участником аукциона может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, местонахождения и места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на право заключение договора аренды.
11. Срок принятия решения об отказе от проведения аукциона	Решение об отказе от проведения аукциона может быть принято организатором торгов не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.
12. Адрес, дата и время начала и окончания срока подачи заявок на участие в аукционе	Заявки принимаются с 8 час. 12 сентября 2025 года до 17 час. 07 октября 2025 года электронная площадка - универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ»
13. Дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе	08 октября 2025 года
14. Дата и время проведения аукциона	09 октября 2025 года в 10 час. 00 мин.
15. Сроки и порядок оплаты по договору	Арендная плата перечисляется ежемесячно, не позднее 10 числа текущего месяца в доход бюджета Удомельского муниципального округа
16. Срок, в течении которого должен быть подписан проект договора	Договор аренды должен быть подписан с победителем аукциона не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов
17 Проект договора аренды	Приложение 1