

**АДМИНИСТРАЦИЯ УДОМЕЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

|  |
| --- |
|  |

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

19.01.2022 г. Удомля № 25-па

Об организации и проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности до разграничения

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, статьей 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Администрация Удомельского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Вынести на торги право на заключение договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности до разграничения:

Земельный участок с кадастровым номером 69:48:0080237:12, адрес (местоположение): Тверская область, Удомельский городской округ, г. Удомля, пр. Энергетиков, з/у 11/1, площадью 4000 кв.м, вид разрешенного использования – среднеэтажная жилая застройка, категория земель «земли населенных пунктов».

2.Форма торгов - аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

3. Установить:

3.1. Начальную цену арендной платы в год:

75056 (Семьдесят пять тысяч пятьдесят шесть) рублей 00 копеек;

3.2. Величину повышения начальной цены арендной платы (шаг аукциона) – 3% от начальной цены арендной платы:

2251 (Две тысячи двести пятьдесят один) рубль 68 копеек;

3.3. Размер задатка - 20% от начальной цены арендной платы:

15011 (Пятнадцать тысяч одиннадцать) рублей 20 копеек;

4. Обременения Участка и ограничения его использования: ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, срок действия: c 24.03.2016, реквизиты документа-основания: карта (план) объекта землеустройства от 08.12.2015 № б/н, выдан: Публичное акционерное общество «Межрегиональное бюро кадастровых работ».

5. Утвердить извещение о проведении аукциона (Приложение).

6. Назначить Поляруша Е.М. – главного специалиста комитета по управлению имуществом и земельным отношениям Администрации Удомельского городского округа, уполномоченным представителем организатора аукциона по приёму заявок на участие в аукционе и предоставлению информации о проведении аукциона.

7. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности до разграничения, опубликовать до 28.01.2022 в печатном издании «Удомельская газета», разместить на официальном сайте муниципального образования Удомельский городской округ, на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Удомельского городского округа Р.А. Рихтер