



АДМИНИСТРАЦИЯ УДОМЕЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.04.2017

г. Удомля

№ 363-па

О разработке Генерального плана
муниципального образования
Удомельский городской округ

В соответствии с нормами Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона Тверской области от 07.12.2015 №117-ЗО «О преобразовании муниципальных образований, входящих в состав территории муниципального образования Тверской области «Удомельский район», путем объединения поселений и создании вновь образованного городского поселения с наделением его статусом городского округа и внесении изменений в отдельные законы Тверской области», Устава Удомельского городского округа, Администрация Удомельского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Разработать проект Генерального плана муниципального образования Удомельский городской округ.
2. Утвердить Положение о порядке подготовки проекта Генерального плана муниципального образования Удомельский городской округ (Приложение).
3. Контроль выполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Удомельского городского округа М.С. Клещерову.
4. Разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования Удомельский городской округ в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликовать в печатном издании «Удомельская газета».
5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Удомельского городского округа

Р.А. Рихтер

Положение
о порядке подготовки проекта Генерального плана
муниципального образования Удомельский городской округ

1. Настоящее Положение разработано в соответствии с нормами Градостроительного кодекса Российской Федерации и устанавливает процедуру и условия подготовки проекта Генерального плана муниципального образования Удомельский городской округ.

2. Генеральный план муниципального образования Удомельский городской округ (далее – Генеральный план) является документом территориального планирования городского округа, направленным на реализацию политики социального и экономического развития Удомельского городского округа, сохранение памятников истории и культуры, улучшение состояния окружающей среды.

3. Целью разработки проекта Генерального плана является обеспечение на основе территориального планирования:

- устойчивого развития территорий и создание благоприятной среды жизнедеятельности;
- сбалансированного учета природных, экологических, экономических, социальных и иных факторов;
- развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур;
- учета интересов граждан и их объединений;
- регулирования и стимулирования инвестиционной деятельности.

4. Содержание Генерального плана должно соответствовать требованиям статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

5. Подготовка проекта Генерального плана осуществляется в соответствии с требованиями статьи 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации и с учетом региональных и (или) местных нормативов градостроительного проектирования, результатов публичных слушаний по проекту Генерального плана, а также с учетом предложений заинтересованных лиц.

6. Решение о подготовке проекта Генерального плана принимает Глава Удомельского городского округа в форме постановления Администрации Удомельского городского округа. Подготовка проекта Генерального плана осуществляется в соответствии с муниципальным контрактом, заключенным по результатам проведения открытого конкурса.

7. Подготовка проекта муниципального контракта на разработку материалов Генерального плана со всеми приложениями, включая техническое задание, для включения в пакет документов конкурсной документации, осуществляется отделом строительства и архитектуры Администрации Удомельского городского округа.

8. Отдел правового обеспечения и муниципального заказа Администрации Удомельского городского округа обеспечивает размещение муниципального заказа на выполнение работ по разработке материалов Генерального плана путем проведения открытого конкурса в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, а также заключение муниципального контракта с победителем конкурса.

9. Подрядчик в сроки, установленные муниципальным контрактом, предоставляет Администрации Удомельского городского округа подготовленный проект Генерального плана для согласования, опубликования, утверждения в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации.

10. Проект Генерального плана подлежит размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования (ФГИС ТП) в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации.

11. Согласование проекта Генерального плана осуществляется Администрацией Удомельского городского округа в порядке, установленном статьей 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

12. Проект Генерального плана подлежит обязательному рассмотрению на публичных слушаниях, проводимых в соответствии со статьей 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в Удомельском городском округе, утвержденным решением Удомельской городской Думы от 26.05.2016 № 22.

13. Генеральный план муниципального образования Удомельский городской округ утверждается решением Удомельской городской Думы и подлежит официальному опубликованию в порядке, установленном Уставом Удомельского городского округа.

14. Реализация Генерального плана осуществляется в соответствии с требованиями статьи 26 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

15. Финансирование разработки проекта Генерального плана осуществляется за счет средств бюджета Удомельского городского округа в пределах, предусмотренных на эти цели бюджетом на очередной финансовый год и плановый период.