АДМИНИСТРАЦИЯ УДОМЕЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.08.2022 г. Удомля № 905-па

О внесении изменений в постановление Администрации Удомельского городского округа от 12.11.2021 № 1382-па

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с Порядком принятия решений о разработке муниципальных программ, формирования, реализации и проведения оценки эффективности реализации муниципальных программ муниципального образования Удомельский городской округ, утвержденным постановлением Администрации Удомельского городского округа от 22.03.2017 № 249-па, Администрация Удомельского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести следующие изменения в постановление Администрации Удомельского городского округа от 12.11.2021 № 1382-па «Об утверждении муниципальной программы муниципального образования Удомельский городской округ «Управление жилищным фондом Удомельского городского округа на 2022-2027 годы»:

1.1. Приложение к постановлению изложить в новой редакции (Приложение).

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования Удомельский городской округ в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Удомельская газета».

Глава Удомельского городского округа Р.А. Рихтер

Приложение
к постановлению Администрации
Удомельского городского округа
от 03.08.2022 № 905-па

«Приложение
к постановлению Администрации
Удомельского городского округа
от 12.11.2021 № 1382-па

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
муниципального образования Удомельский городской округ

«Управление жилищным фондом Удомельского городского округа
на 2022 - 2027 годы»

Паспорт
муниципальной программы
муниципального образования Удомельский городской округ

Наименование муниципальной программы	«Управление жилищным фондом Удомельского городского округа на 2022 - 2027 годы» (далее - муниципальная программа)
Администратор муниципальной программы	Администрация Удомельского городского округа
Исполнитель муниципальной программы	Отдел социальной и жилищной политики Администрации Удомельского городского округа
Срок реализации муниципальной программы	2022 - 2027 годы
Цели муниципальной программы	Создание оптимальных условий, обеспечивающих безопасное и комфортное проживание граждан на территории Удомельского городского округа
Подпрограммы	Подпрограмма 1 «Содержание и ремонт муниципального жилищного фонда Удомельского городского округа» (далее - подпрограмма 1); Подпрограмма 2 «Расселение аварийного жилищного фонда Удомельского городского округа» (далее - подпрограмма 2). Подпрограмма 3 «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах на территории Удомельского городского округа» (далее подпрограмма 3).
Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы	- создание благоприятных условий для проживания граждан в муниципальном жилищном фонде Удомельского городского округа; - снижение уровня общего износа муниципального жилищного фонда Удомельского городского округа; -приведение состояния многоквартирных домов в соответствие с действующим жилищным законодательством Российской Федерации.
Плановые объемы и источники финансирования муниципальной программы по годам её реализации в разрезе подпрограмм	Общий объем финансирования муниципальной программы на 2022 - 2027 годы – 37 485,7 тыс. руб. из средств бюджета Удомельского городского округа 2022 год – 7 046,7 тыс. рублей, в том числе: подпрограмма 1 – 1 748,1 тыс. рублей; подпрограмма 2 – 1 262,9 тыс. рублей; подпрограмма 3 – 4 035,7 тыс. рублей 2023 год – 7 017,8 тыс. рублей, в том числе: подпрограмма 1 – 950,0 тыс. рублей; подпрограмма 2 – 2 180,0 тыс. рублей; подпрограмма 3 – 3887,8 тыс. рублей. 2024 год – 6 087,8 тыс. рублей, в том числе: подпрограмма 1 – 950,0 тыс. рублей; подпрограмма 2 – 2 223,7 тыс. рублей; подпрограмма 3 – 2 914,1 тыс. рублей.

	2025 год – 6 347,8 тыс. рублей, в том числе: подпрограмма 1 – 950,0 тыс. рублей; подпрограмма 2 – 1 510,0 тыс. рублей; подпрограмма 3 – 3 887,8 тыс. рублей. 2026 год – 5 837,8 тыс. рублей, в том числе: подпрограмма 1 – 950,0 тыс. рублей; подпрограмма 2 – 1000,0 тыс. рублей; подпрограмма 3 – 3 887,8 тыс. рублей. 2027 год – 5 147,8 тыс. рублей, в том числе: подпрограмма 1 – 950,0 тыс. рублей; подпрограмма 2 – 310,0 тыс. рублей; подпрограмма 3 – 3 887,8 тыс. рублей.

Раздел I
Общая характеристика сферы реализации муниципальной программы

Подраздел I
Общая характеристика сферы реализации муниципальной программы и прогноз её развития

Необходимость разработки муниципальной программы «Управление жилищным фондом Удомельского городского округа на 2022 - 2027 годы» обоснована кризисным состоянием жилищно-коммунального комплекса, его неудовлетворительным финансовым положением, высокой затратностью, низкой платежеспособностью населения (собственников помещений в многоквартирных домах).

Одной из основных задач, решаемой в Удомельском городском округе, остается улучшение качества жилищных условий населения.

Ввиду несоответствия требованиям, предъявляемым к жилым помещениям, аварийное жилье не только не обеспечивает комфортного проживания граждан, но и создает угрозу для жизни и здоровья проживающих в нем людей. Владельцы аварийного жилья не могут в полной мере реализовать свои права на управление жилищным фондом, предусмотренные действующим жилищным законодательством, получать полный набор жилищно-коммунальных услуг надлежащего качества.

Согласно статье 154, части 3 статьи 158 Жилищного кодекса Российской Федерации обязанность по оплате расходов на капитальный ремонт многоквартирных домов возложена на собственников помещений в многоквартирных домах.

Кроме того, статьей 39, частью 1 статьи 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьями 210, 249 Гражданского кодекса Российской Федерации, Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правилами изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491, установлена обязанность собственников помещений в многоквартирных домах нести расходы по содержанию общего имущества соразмерно своим долям в праве общей собственности на это имущество путем внесения платы за содержание и ремонт (включая капитальный) общего имущества в многоквартирном доме.

На территории Удомельского городского округа расположен 491 многоквартирный дом, в том числе - 324 дома с учетом блокированной застройки.

Состояние общего имущества в многоквартирных домах требует капитального ремонта.

Подраздел II
Перечень основных проблем в сфере реализации муниципальной программы

В настоящее время одной из острейших проблем Удомельского городского округа является то, что в течение длительного времени ремонт жилищного фонда проводился в недостаточных объемах. На сегодняшний день техническое состояние жилищного фонда неоднородно, часть его имеет физический износ, большая часть жилищного фонда требует проведения капитального ремонта.

Причинами возникновения этих проблем являются:

естественное старение домов;

высокая затратность работ по капитальному ремонту;

недостаточность средств собственников на капитальный ремонт.

Часть муниципального жилищного фонда Удомельского городского округа представлена домами блокированной застройки, в том числе и деревянными домами, построенными в 30-60 годы прошлого века, которые на сегодня в основном не соответствуют требованиям, предъявляемым к жилым помещениям, имеют общий физический износ свыше 60%. Ежегодно увеличивается доля деревянных домов, перешагнувших отметку в 65% физического износа, согласно правилам технической инвентаризации попадающих в категорию ветхих. Темпы увеличения ветхого муниципального жилищного фонда Удомельского городского округа на сегодня превышают темпы его ликвидации.

Подраздел III
Перечень приоритетов муниципальной политики в сфере реализации муниципальной программы

Основные приоритеты муниципальной политики в сфере реализации муниципальной программы:

1) содержание муниципального жилищного фонда в надлежащем состоянии;

2) ликвидация аварийного жилищного фонда;

3) улучшение качества проживания граждан в многоквартирных домах.

Раздел II
Цели муниципальной программы

Целью муниципальной программы является:

Создание оптимальных условий, обеспечивающих безопасное и комфортное проживание граждан на территории Удомельского городского округа.

Показателями, характеризующими достижение цели муниципальной программы, являются:

1) количество обращений граждан в органы местного самоуправления для проведения текущего ремонта муниципального жилищного фонда;

2) количество граждан, переселённых из аварийного жилищного фонда;

3) количество многоквартирных домов, в которых проведен капитальный ремонт (реконструкция) общего имущества многоквартирных домов;

Значения показателей цели муниципальной программы по годам ее реализации представлены в Приложении к настоящей муниципальной программе.

Раздел III
Подпрограммы

Реализация муниципальной программы достигается посредством выполнения следующих подпрограмм:

Подпрограмма 1 «Содержание и ремонт муниципального жилищного фонда Удомельского городского округа»;

Подпрограмма 2 «Расселение аварийного жилищного фонда Удомельского городского округа»;

Подпрограмма 3 «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах на территории Удомельского городского округа».

Подраздел I
Подпрограмма 1 «Содержание и ремонт муниципального жилищного фонда Удомельского городского округа».

Подпрограмма 1 «Содержание и ремонт муниципального жилищного фонда Удомельского городского округа» (далее в настоящем подразделе – Подпрограмма 1) включает в себя мероприятия:

1) содержание муниципальных жилых помещений до момента их предоставления в пользование гражданам;
2) контроль за использованием жилых помещений по назначению;
3) проведение текущего ремонта муниципального жилого фонда;
4) ведение реестра муниципального жилищного фонда, требующего текущего ремонта.

Глава 1. Задачи Подпрограммы 1

Реализация поставленных задач направлена на создание оптимальных условий, обеспечивающих безопасное и комфортное проживание граждан на территории Удомельского городского округа.

Реализация Подпрограммы 1 связана с решением следующих задач:

задача 1 Подпрограммы 1 «Обеспечение содержания и сохранности муниципального жилищного фонда»;

задача 2 Подпрограммы 1 «Проведение текущего ремонта жилых помещений муниципального жилищного фонда».

Показателем, характеризующим решение Задачи 1 Подпрограммы 1, является:

1) количество жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности Удомельского городского округа.

Показателем, характеризующим решение Задачи 2 Подпрограммы 1, является:

1) количество отремонтированных жилых помещений муниципального жилищного фонда Удомельского городского округа.

Значения показателей задач Подпрограммы 1 «Содержание и ремонт муниципального жилищного фонда Удомельского городского округа» по годам реализации муниципальной программы приведены в Приложении к настоящей муниципальной программе.

Глава 2. Мероприятия Подпрограммы 1

Решение задачи 1 Подпрограммы 1 осуществляется посредством выполнения следующих мероприятий:

1) мероприятие «Содержание муниципальных жилых помещений до момента их предоставления в пользование гражданам»;
2) административное мероприятие «Контроль за использованием жилых помещений по назначению».

Решение задачи 2 Подпрограммы 1 осуществляется посредством выполнения следующих мероприятий:

1) мероприятие «Проведение текущего ремонта муниципального жилого фонда»;
2) административное мероприятие «Ведение реестра муниципального жилищного фонда, требующего текущего ремонта».

Реализация Подпрограммы 1 позволит:

улучшить условия проживания граждан на территории Удомельского городского округа.

Выполнение каждого мероприятия и административного мероприятия Подпрограммы 1 оценивается с помощью показателей, перечень которых и их значения по годам реализации муниципальной программы приведены в Приложении к настоящей муниципальной программе.

Глава 3. Объем финансовых ресурсов, необходимый
для реализации Подпрограммы 1

Общий объем бюджетных ассигнований на реализацию Подпрограммы 1 «Содержание и ремонт муниципального жилищного фонда Удомельского городского округа» составляет – 6 498,1 тыс. рублей.

Объем бюджетных ассигнований на реализацию Подпрограммы 1, по годам реализации муниципальной программы в разрезе задач Подпрограммы 1, приведен в таблице 1.

Таблица 1

Задачи подпрограммы	Объем бюджетных ассигнований, выделенный на реализацию Подпрограммы 1 по годам реализации, тыс. руб.						Всего, тыс. руб.
	2022	2023	2024	2025	2026	2027	
Подпрограмма 1 «Содержание и ремонт муниципального жилищного фонда Удомельского городского округа»	1748,1	950,0	950,0	950,0	950,0	950,0	6 498,1
Задача 1 «Обеспечение содержания и сохранности муниципального жилищного фонда»»	1042,1	150,0	150,0	150,0	150,0	150,0	1792,1
Задача 2 «Проведение текущего ремонта жилых помещений муниципального жилищного фонда»	706,0	800,0	800,0	800,0	800,0	800,0	4 706,0

Подраздел II

Подпрограмма 2 «Расселение аварийного жилищного фонда Удомельского городского округа»

Подпрограмма 2 «Расселение аварийного жилищного фонда Удомельского городского округа» (далее в настоящем подразделе – Подпрограмма 2), включает в себя мероприятия, направленные на ликвидацию аварийного жилищного фонда.

Глава 1. Задачи Подпрограммы 2

Реализация поставленных задач направлена на снижение уровня общего износа муниципального жилищного фонда Удомельского городского округа

Реализация Подпрограммы 2 связана с решением следующих задач:

задача 1 Подпрограммы 2 «Выявление аварийного жилищного фонда»;

задача 2 Подпрограммы 2 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда».

Показателем, характеризующим решение Задачи 1 Подпрограммы 2, является:

1) количество домов, в которых проведены технические обследования конструктивных элементов домов;

Показателем, характеризующим решение Задачи 2 Подпрограммы 2, является:

1) количество граждан (семей), улучшивших жилищные условия.

Значения показателей задач Подпрограммы 2 «Расселение аварийного жилищного фонда Удомельского городского округа» по годам реализации муниципальной программы приведены в Приложении к настоящей муниципальной программе.

Глава 2. Мероприятия Подпрограммы 2

Решение Задачи 1 Подпрограммы 2 осуществляется посредством выполнения следующих мероприятий:

1) мероприятие «Обследование многоквартирных домов, домов блокированной застройки, в которых находится муниципальная собственность Удомельского городского округа, для признания таких домов аварийными, подлежащими сносу или реконструкции, а также муниципальных жилых помещений для признания пригодными (непригодными) для проживания граждан»;

2) мероприятие «Определение стоимости возмещения за жилое помещение в аварийном жилищном фонде Удомельского городского округа»;

3) мероприятие «Разработка проектно-сметной документации».

Решение Задачи 2 Подпрограммы 2 осуществляется посредством выполнения следующих мероприятий:

1) мероприятие «Предоставление собственникам жилых помещений в аварийном жилищном фонде возмещения за жилое помещение»;

2) мероприятие «Приобретение жилых помещений для предоставления гражданам, по договорам социального найма, проживающим в аварийном жилищном фонде»;

3) мероприятие «Снос аварийных многоквартирных домов и домов блокированной застройки».

Выполнение каждого мероприятия и административного мероприятия Подпрограммы 2 оценивается с помощью показателей, перечень которых и их значения по годам реализации муниципальной программы приведены в Приложении к настоящей муниципальной программе.

Глава 3. Объем финансовых ресурсов, необходимый для реализации Подпрограммы 2

Общий объем бюджетных ассигнований, выделенный на реализацию подпрограммы 2 «Расселение аварийного жилищного фонда Удомельского городского округа» составляет 8 486,6 тыс. руб.

Объем бюджетных ассигнований, выделенный на реализацию Подпрограммы 2, по годам реализации муниципальной программы в разрезе задач Подпрограммы 2, приведен в таблице 2.

Таблица 2

Задачи подпрограммы	Объем бюджетных ассигнований, выделенный на реализацию Подпрограммы 2 по годам реализации, тыс. руб.						Всего, тыс. руб.
	2022	2023	2024	2025	2026	2027	
Подпрограмма 2 «Расселение аварийного жилищного фонда Удомельского городского округа»	1 262,9	2 180,0	2 223,7	1 510,0	1000,0	310,0	8 486,6
Задача 1 «Выявление аварийного жилищного фонда»	200,0	270,0	160,0	290,0	200,0	310,0	1 430,0
Задача 2 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда»	1 062,9	1 910,0	2 063,7	1 220,0	800,0	0,0	7 056,6

Подраздел III

Подпрограмма 3 «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах на территории Удомельского городского округа»

Подпрограмма 3 «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах на территории Удомельского городского округа» (далее в настоящем подразделе – Подпрограмма 3),

включает в себя мероприятия, направленные на снижение уровня общего износа муниципального жилищного фонда Удомельского городского округа.

Глава 1. Задачи Подпрограммы 3

Реализация поставленных задач направлена на приведение состояния многоквартирных домов в соответствие с действующим жилищным законодательством Российской Федерации.

Реализация Подпрограммы 3 связана с решением следующих задач:

задача 1 Подпрограммы 3 «Реализация механизма проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации»;

задача 2 Подпрограммы 3 «Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Удомельского городского округа».

Показателем, характеризующим решение Задачи 1 Подпрограммы 3, является:

1) количество многоквартирных домов, в которых есть муниципальная собственность Удомельского городского округа.

Показателем, характеризующим решение Задачи 2 Подпрограммы 3, является:

1) количество многоквартирных домов, в которых проведен капитальный ремонт общего имущества в текущем периоде.

Значения показателей задач Подпрограммы 3 по годам реализации муниципальной программы приведены в Приложении к настоящей муниципальной программе.

Глава 2. Мероприятия Подпрограммы 3

Решение Задачи 1 Подпрограммы 3 осуществляется посредством выполнения следующих мероприятий:

1) мероприятие «Уплата взносов на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, в части муниципального жилищного фонда Удомельского городского округа»;

2) административное мероприятие «Ведение реестра муниципальной собственности муниципального образования Удомельский городской округ».

Решение Задачи 2 Подпрограммы 3 осуществляется посредством выполнения следующих мероприятий:

1) мероприятие «Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Удомельского городского округа»;

2) административное мероприятие «Ведение учёта многоквартирных домов, принявших участие в проведении капитального ремонта (реконструкции) общего имущества в многоквартирных домах на территории Удомельского городского округа».

Выполнение каждого мероприятия и административного мероприятия Подпрограммы 3 оценивается с помощью показателей, перечень которых и их значения по годам реализации муниципальной программы приведены в Приложении к настоящей муниципальной программе.

Глава 3. Объем финансовых ресурсов, необходимый для реализации Подпрограммы 3

Общий объем бюджетных ассигнований, выделенный на реализацию Подпрограммы 3 «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах на территории Удомельского городского округа» составляет 22 501,0 тыс. руб.

Объем бюджетных ассигнований, выделенный на реализацию Подпрограммы 3, по годам реализации муниципальной программы в разрезе задач Подпрограммы 3, приведен в таблице 3.

Таблица 3

Задачи подпрограммы	Объем бюджетных ассигнований, выделенный на реализацию Подпрограммы 3 по годам реализации, тыс. руб.						Всего, тыс. руб.
	2022	2023	2024	2025	2026	2027	

Подпрограмма 3 «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах на территории Удомельского городского округа»	4 035,7	3 887,8	2 914,1	3 887,8	3 887,8	3887,8	22 501,0
Задача 1 «Реализация механизма проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, в соответствии с действующим законодательством РФ»	1 635,7	1 487,8	1 487,8	1 487,8	1 487,8	1 487,8	9 074,7
Задача 2 «Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Удомельского городского округа»	2 400,0	2 400,0	1 426,3	2 400,0	2 400,0	2 400,0	13 426,3

Раздел IV
Механизм управления и мониторинга реализации муниципальной программы

Подраздел I
Управление реализацией муниципальной программы

Управление реализацией муниципальной программы осуществляется в соответствии с Порядком принятия решений о разработке муниципальных программ, формирования, реализации и проведения оценки эффективности реализации муниципальных программ муниципального образования Удомельский городской округ, утвержденным постановлением Администрации Удомельского городского округа от 22.03.2017 № 249-па (далее – Порядок).

Управление реализацией муниципальной программы предусматривает:

1. соответствующее распределение работы при реализации муниципальной программы между ответственными исполнителями главного администратора муниципальной программы и (или) администратора (администраторов) муниципальной программы;

2. оперативное принятие решений, обеспечение согласованности взаимодействия исполнителей главного администратора (администраторов) муниципальной программы при её реализации муниципальной программы;

3. учет, контроль и анализ реализации муниципальной программы.

Подраздел II
Мониторинг реализации муниципальной программы

Мониторинг реализации муниципальной программы в течение всего периода ее реализации осуществляет Администрация Удомельского городского округа совместно с Финансовым Управлением Администрации Удомельского городского округа.

Мониторинг реализации муниципальной программы предусматривает:

1) формирование и согласование отчета о реализации муниципальной программы за отчетный финансовый год;

2) формирование и утверждение сводного годового доклада о ходе реализации и об оценке эффективности муниципальной программы.

Подраздел III

Внесение изменений в программу

Внесение изменений в муниципальную программу утверждается постановлением Администрации Удомельского городского округа и не может предусматривать изменение срока реализации муниципальной программы.

Исполнитель муниципальной программы предоставляет проект предложения о внесении изменений в муниципальную программу, финансово-экономическое обоснование предложений по внесению изменений в муниципальную программу на экспертизу в отдел экономического развития, потребительского рынка и предпринимательства Администрации Удомельского городского округа и на согласование в Финансовое Управление Администрации Удомельского городского округа.

Исполнитель муниципальной программы после одобрения предложений о внесении изменений в муниципальную программу отделом экономического развития, потребительского рынка и предпринимательства Администрации Удомельского городского округа и Финансовым Управлением Администрации Удомельского городского округа осуществляет разработку проекта постановления Администрации Удомельского городского округа о внесении изменений в муниципальную программу.

Исполнитель муниципальной программы в установленном порядке обеспечивает рассмотрение и принятие Администрацией Удомельского городского округа проекта постановления Администрации Удомельского городского округа о внесении изменений в муниципальную программу.

Муниципальная программа подлежит приведению в соответствии с решением о бюджете Удомельского городского округа на очередной финансовый год не позднее трех месяцев со дня его вступления в силу.

Раздел V

Оценка эффективности реализации муниципальной программы

Оценка эффективности реализации муниципальной программы осуществляется Администрацией Удомельского городского округа совместно с Финансовым Управлением Администрации Удомельского городского округа, в соответствии с Методикой оценки эффективности реализации муниципальной программы муниципального образования Удомельский район (приложение 5 к Порядку).

Оценка эффективности реализации муниципальной программы осуществляется в целях определения степени достижения целей и задач муниципальной программы в зависимости от конечных результатов. Оценка эффективности реализации муниципальной программы осуществляется по итогам ее исполнения за отчетный финансовый год и в целом после завершения ее реализации в соответствии с Порядком проведения оценки эффективности реализации муниципальных программ.

Оценка эффективности реализации муниципальной программы осуществляется с помощью следующих критериев:

1) критерий эффективности реализации муниципальной программы в отчетном периоде;

2) индекс освоения бюджетных средств, выделенных на реализацию муниципальной программы в отчетном периоде;

3) индекс достижения плановых значений показателей муниципальной программы в отчетном периоде.

Раздел VI

Анализ рисков реализации муниципальной программы
и меры по управлению рисками

Реализация муниципальной программы сопряжена, прежде всего, с организационными, финансовыми, социальными и непредвиденными рисками. Все риски можно разделить на внешние и внутренние.

К внутренним рискам реализации муниципальной программы относятся:

а) возникновение дополнительных затрат при увеличении работ (услуг) по мероприятиям муниципальной программы.

б) неисполнения (ненадлежащего исполнения) условий заключенных муниципальных контрактов;

в) признание закупок несостоявшимся в случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в закупках принято решение об отказе в допуске всех участников размещения заказа, подавших заявки на участие в закупках, либо если не подано ни одной заявки на участие в закупках.

Для снижения определенной доли внутренних рисков планируется:

- мониторинг и проверка выполнения мероприятий муниципальной программы;
- оценка выполненных мероприятий муниципальной программы.

Внешними рисками реализации муниципальной программы являются:

а) изменение федерального законодательства в части перераспределения полномочий между Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации и органами местного самоуправления муниципальных образований;

б) изменение федерального и регионального законодательства в части финансирования программных мероприятий;

в) ухудшение экономической ситуации в стране и регионе и, как следствие, недостаточность объемов финансирования программы;

г) возможность отклонения в достижении запланированных показателей задач подпрограмм и целей муниципальной программы из-за несоответствия влияния отдельных мероприятий подпрограмм на ситуацию.

В целях минимизации внешних рисков при реализации муниципальной программы исполнитель программы:

а) определяет формы и методы управления реализацией муниципальной программы;

б) регулярно проводит мониторинг реализации муниципальной программы;

в) обеспечивает своевременность внесения изменений в муниципальную программу в части изменения (дополнения), исключения мероприятий подпрограмм и их показателей, подпрограмм, задач подпрограмм и их показателей, целей муниципальной программы и их показателей на текущий финансовый год или на оставшийся срок реализации муниципальной программы.

Принятие мер по управлению рисками осуществляется отделом социальной и жилищной политики Администрации Удомельского городского округа на основе мониторинга реализации муниципальной программы и оценки ее эффективности и результативности.»

Приложение к муниципальной программе муниципального образования Удомельский городской округ "Управление жилищным фондом Удомельского городского округа на 2022-2027 годы"

Характеристика муниципальной программы муниципального образования Удомельский городской округ

"Управление жилищным фондом Удомельского городского округа на 2022-2027 годы"

(наименование муниципальной программы)

Главный администратор (администратор) муниципальной программы муниципального образования Удомельский городской округ Администрация Удомельского городского округа

Принятые обозначения и сокращения:

1.Программа - муниципальная программа муниципального образования Удомельский городской округ

2. Подпрограмма - подпрограмма муниципальной программы муниципального образования Удомельский городской округ

Коды бюджетной классификации																	Дополнительный аналитический код										Цели программы, подпрограммы, задачи подпрограммы, мероприятия подпрограммы, (административные мероприятия) подпрограммы и их показатели	Единица измерения	Годы реализации программы						Целевое (суммарное) значение показателя	
код администратора программы			раздел		подраздел		код целевой статьи расходов бюджета										программа	подпрограмма	цель программы	задача подпрограммы	мероприятие (административное мероприятие) подпрограммы				номер показателя				2022	2023	2024	2025	2026	2027	значение	год достижения
							программа	подпрограмма	задача подпрограммы	направление расходов																										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37
																											Программа "Управление жилищным фондом Удомельского городского округа на 2022-2027 год"	тыс. рублей	7 046,7	7 017,8	6 087,8	6 347,8	5 837,8	5 147,8	37 485,7	2027
																											Программа, всего	тыс. рублей	7 046,7	7 017,8	6 087,8	6 347,8	5 837,8	5 147,8	37 485,7	2027
																											Программная часть									2027
																											Цель программы: "Создание оптимальных условий, обеспечивающих безопасное и комфортное проживание граждан на территории Удомельского городского округа"									2027
																											Показатель 1 цели программы *"Количество обращений граждан в органы местного самоуправления для проведения текущего ремонта муниципального жилищного фонда"*	единиц	2	2	2	2	2	2	12	2027
																											Показатель 2 цели программы *"Количество граждан, переселённых из аварийного жилищного фонда"*	семей	2	2	1	1	1	1	8	2027
																											Показатель 3 цели программы *"Количество многоквартирных домов, в которых проведен капитальный ремонт (реконструкция) общего имущества многоквартирных домов"*	единиц	1	1	1	1	1	1	6	2027
																											Подпрограмма 1 "Содержание и ремонт муниципального жилищного фонда Удомельского городского округа"	тыс. рублей	1 748,1	950,0	950,0	950,0	950,0	950,0	6 498,1	2027
																											Задача 1 Подпрограммы 1 *"Обеспечение содержания и сохранности муниципального жилищного фонда"*	тыс. рублей	1 042,1	150,0	150,0	150,0	150,0	150,0	1 792,1	2027
																											Показатель задачи 1 Подпрограммы 1 "Количество жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности Удомельского городского округа"	единиц	556	557	558	559	560	562	562	2027
9	**3**	**7**	**0**	**5**	**0**	**1**	**0**	**5**	**1**	**0**	**1**	**2**	**3**	**2**	**5**	**1**											**Мероприятие подпрограммы 1.001** "Содержание муниципальных жилых помещений до момента их предоставления в пользование гражданам"	тыс. рублей	1 042,1	150,0	150,0	150,0	150,0	150,0	1 792,1	2027
																											Показатель 1 "Количество жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности, не переданных в пользование гражданам"	единиц	6	6	6	6	6	6	36	2027
																											Административное мероприятие подпрограммы 1.002 "Контроль за использованием жилых помещений по назначению"	да (1)/нет (0)	1	1	1	1	1	1	6	2027
																											Показатель 1 "Количество проведенных проверок"	единиц	5	5	5	5	5	5	30	2027
																											Задача 2 Подпрограммы 1"Проведение текущего ремонта жилых помещений муниципального жилищного фонда "	тыс. рублей	706,0	800,0	800,0	800,0	800,0	800,0	4 706,0	2027
																											Показатель задачи 2 Подпрограммы 1 "Количество отремонтированных жилых помещений муниципального жилищного фонда Удомельского городского округа"	единиц	2	3	3	3	3	3	17	2027
9	**3**	**7**	**0**	**5**	**0**	**1**	**0**	**5**	**1**	**0**	**2**	**2**	**3**	**2**	**5**	**2**											**Мероприятие подпрограммы 2.001** "Проведение текущего ремонта муниципального жилого фонда"	тыс. рублей	706,0	800,0	800,0	800,0	800,0	800,0	4 706,0	2027
																											Показатель 1 "Количество жилых помещений, в которых был проведен текущий ремонт"	единиц	2	3	3	3	3	3	17	2027
																											Административное мероприятие подпрограммы 2.002 "Ведение реестра муниципального жилого фонда, требующего текущего ремонта"	да (1)/нет (0)	1	1	1	1	1	1	1	2027
																											Показатель 1 "Количество жилых помещений муниципального жилищного фонда, которые требуют проведения текущего ремонта"	единиц	2	3	3	3	3	3	17	2027

Коды бюджетной классификации																	Дополнительный аналитический код										Цели программы, подпрограммы, задачи подпрограммы, мероприятия подпрограммы, (административные мероприятия) подпрограммы и их показатели	Единица измерения	Годы реализации программы						Целевое (суммарное) значение показателя	
код администратора программы			раздел		подраздел		код целевой статьи расходов бюджета										программа	подпрограмма	цель программы	задача подпрограммы	мероприятие (административное мероприятие) подпрограммы				номер показателя				2022	2023	2024	2025	2026	2027	значение	год достижения
							программа	подпрограмма	задача подпрограммы	направление расходов																											
																											Подпрограмма 2 "Расселение аварийного жилищного фонда Удомельского городского округа"	тыс. рублей	1 262,9	2 180,0	2 223,7	1 510,0	1 000,0	310,0	8 486,6	2027
																											Задача 1 Подпрограммы 2 "Выявление аварийного жилищного фонда"	тыс. рублей	200,0	270,0	160,0	290,0	200,0	310,0	1 430,0	2027
																											Показатель задачи 1 Подпрограммы 2 "Количество домов, в которых проведены технические обследования конструктивных элементов домов"	единиц	1	1	1	1	1	1	6	2027
9	**3**	**7**	**0**	**5**	**0**	**1**	**0**	**5**	**2**	**0**	**1**	**2**	**3**	**2**	**6**	**1**											**Мероприятие Подпрограммы 1.001 -** "Обследование многоквартирных домов, домов блокированной застройки, в которых находится муниципальная собственность Удомельского городского округа, для признания таких домов аварийными, подлежащими сносу или реконструкции, а также муниципальных жилых помещений для признания пригодными (непригодными) для проживания граждан"	тыс. рублей	0,0	100,0	0,0	100,0	0,0	100,0	300,0	2027
																											Показатель 1 "Количество проведенных обследований многоквартирных домов, домов блокированной застройки и жилых помещений"	единиц	0	1	0	1	0	1	3	2027
9	**3**	**7**	**0**	**5**	**0**	**1**	**0**	**5**	**2**	**0**	**1**	**2**	**3**	**2**	**6**	**2**											**Мероприятие подпрограммы 1.002** "Определение стоимости возмещения за жилое помещение в аварийном жилищном фонде Удомельского городского округа"	тыс. рублей	0,0	20,0	0,0	20,0	20,0	20,0	80,0	2027
																											Показатель 1 "Количество жилых помещений, по которым определена выкупная цена "	единиц	0	1	0	1	1	1	4	2027
9	**3**	**7**	**0**	**5**	**0**	**1**	**0**	**5**	**2**	**0**	**1**	**2**	**3**	**2**	**6**	**3**											**Мероприятие подпрограммы 1.003** "Разработка проектно-сметной документации"	тыс. рублей	200,0	150,0	160,0	170,0	180,0	190,0	1 050,0	2027
																											Показатель 1 "Количество разработанных проектно-сметных документаций "	единиц	3	2	2	2	2	2	13	2027
																											Задача 2 Подпрограммы 2 "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда"	тыс. рублей	1 062,9	1 910,0	2 063,7	1 220,0	800,0	0,0	7 056,6	2027
																											Показатель задачи 2 Подпрограммы 2 "Количество граждан (семей), улучшивших жилищные условия"	единиц	2	2	2	2	2	2	12	2027
9	**3**	**7**	**0**	**5**	**0**	**1**	**0**	**5**	**2**	**0**	**2**	**2**	**3**	**2**	**6**	**4**											**Мероприятие подпрограммы 2.001** "Предоставление собственникам жилых помещений в аварийном жилищном фонде возмещения за жилое помещение"	тыс. рублей	0,0	490,0	600,0	0,0	0,0	0,0	1090,0	2024
																											Показатель 1 "Количество приобретенных жилых помещений"	единиц	0	2	2	0	0	0	4	2024
9	**3**	**7**	**0**	**5**	**0**	**1**	**0**	**5**	**2**	**0**	**2**	**2**	**3**	**2**	**6**	**5**											**Мероприятие подпрограммы 2.002** "Приобретение жилых помещений для предоставления гражданам, по договорам социального найма, проживающим в аварийном жилищном фонде"	тыс. рублей	1062,9	1220,0	1463,7	1220,0	0,0	0,0	4 966,6	2025
																											Показатель 1 "Количество приобретенных жилых помещений"	единиц	2	2	2	2	0	0	8	2025
9	**3**	**7**	**0**	**5**	**0**	**1**	**0**	**5**	**2**	**0**	**2**	**2**	**3**	**2**	**6**	**6**											**Мероприятие подпрограммы 2.003** "Снос аварийных многоквартирных домов и домов блокированной застройки"	тыс. рублей	0,0	200,0	0,0	0,0	800,0	0,0	1 000,0	2026
																											Показатель 1 "Количество снесенных многоквартирных домов и домов блокированной застройки"	единиц	0	2	0	0	2	0	4	2026
																											Подпрограмма 3 "Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах на территории Удомельского городского округа"	тыс. рублей	4 035,7	3 887,8	2 914,1	3 887,8	3 887,8	3 887,8	22 501,0	2027
																											Задача 1 Подпрограммы 3 «Реализация механизма проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации"	тыс. рублей	1 635,7	1 487,8	1 487,8	1 487,8	1 487,8	1 487,8	9 074,7	2027
																											Показатель задачи 1 Подпрограммы 3 "Количество многоквартирных домов, в которых есть муниципальная собственность Удомельского городского округа"	единиц	157	157	157	157	157	157	157	2027
9	**3**	**7**	**0**	**5**	**0**	**1**	**0**	**5**	**3**	**0**	**1**	**2**	**3**	**2**	**7**	**1**											**Мероприятие подпрограммы 1.001** "Уплата взносов на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, в части муниципального жилищного фонда Удомельского городского округа"	тыс. рублей	1 635,7	1 487,8	1 487,8	1 487,8	1 487,8	1 487,8	9 074,7	2027
																											Показатель 1 "Количество жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности"	единиц	556	557	558	559	560	562	562	2027
																											Административное мероприятие подпрограммы 1.002 «Ведение реестра муниципальной собственности муниципального образования Удомельский городской округ»	да (1)/нет (0)	1	1	1	1	1	1	1	2027
																											Показатель 1 "Количество многоквартирных домов, в которых есть жилые помещения муниципальной собственности "	единиц	157	157	157	157	157	157	157	2027
																											Задача 2 Подпрограммы 3 "Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Удомельского городского округа"	тыс. рублей	2 400,0	2 400,0	1 426,3	2 400,0	2 400,0	2 400,0	13 426,3	2027

Коды бюджетной классификации																	Дополнительный аналитический код										Цели программы, подпрограммы, задачи подпрограммы, мероприятия подпрограммы, (административные мероприятия) подпрограммы и их показатели	Единица измерения	Годы реализации программы						Целевое (суммарное) значение показателя	
код администратора программы			раздел		подраздел		код целевой статьи расходов бюджета										программа	подпрограмма	цель программы	задача подпрограммы	мероприятие (административное мероприятие) подпрограммы				номер показателя				2022	2023	2024	2025	2026	2027	значение	год достижения
																											Показатель задачи 2 Подпрограммы 3 "Количество многоквартирных домов, в которых проведен капитальный ремонт общего имущества в текущем периоде"	единиц	1	1	1	1	1	1	6	2027
9	**3**	**7**	**0**	**5**	**0**	**1**	**0**	**5**	**3**	**0**	**2**	**2**	**3**	**2**	**7**	**2**											**Мероприятие подпрограммы 2.001** "Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Удомельского городского округа"	тыс. рублей	2 400,0	2 400,0	1 426,3	2 400,0	2 400,0	2 400,0	13 426,3	2027
																											Показатель 1 "Количество многоквартирных домов, подлежащих капитальному ремонту в текущем периоде за счет средств местного бюджета"	единиц	1	1	1	1	1	1	6	2027
																											Административное мероприятие Подпрограммы 2.002 - "Ведение учёта многоквартирных домов, принявших участие в проведении капитального ремонта (реконструкции) общего имущества в многоквартирных домах на территории Удомельского городского округа"	да (1)/нет (0)	1	1	1	1	1	1	6	2027
																											Показатель 1 "Количество многоквартирных домов, требующих капитального ремонта общего имущества в текущем периоде"	единиц	1	1	1	1	1	1	6	2027