АДМИНИСТРАЦИЯ УДОМЕЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.05.2022 г. Удомля № 677-па

Об условиях приватизации муниципального имущества

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Положением о приватизации муниципального имущества Удомельского городского округа, утвержденным решением Удомельской городской Думы от 17.11.2016 №100, Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества Удомельского городского округа на 2022- 2024 годы, утвержденным решением Удомельской городской Думы от 21.12.2021 № 34, на основании заявления ИП Первухиной Г.С. от 14.03.2022, Администрация Удомельского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Передать в собственность за плату индивидуальному предпринимателю Первухиной Галине Станиславовне нежилое помещение общей площадью 35,1 кв.м с кадастровым номером 69:48:0080217:3993, по адресу: Тверская область, г. Удомля, пр. Курчатова, д.10а кв. 11 (далее - Имущество), находящееся в муниципальной собственности Удомельского городского округа.
2. Определить способ приватизации имущества как реализацию преимущественного права арендатора на приобретение арендуемого имущества.
3. Установить цену продажи Имущества в соответствии с отчетом об оценке рыночной стоимости имущества от № 03/02/16-22 в сумме 1296000 (один миллион двести девяносто шесть тысяч) рублей 00 копеек, с учетом НДС, НДС – 216000 (двести шестнадцать тысяч) рублей 00 копеек.
4. Предоставить рассрочку платежа на срок 5 лет с возможностью досрочной оплаты посредством ежемесячных выплат.
5. Комитету по управлению имуществом и земельным отношениям Администрации Удомельского городского округа (М.А. Колесникова):

5.1. В течение десяти дней с даты принятия настоящего постановления направить ИП Первухиной копию постановления, предложение о заключении договора купли - продажи и проект договора купли продажи Имущества.

6. Настоящее постановление опубликовать в печатном издании «Удомельская газета», разместить в информационно - коммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте муниципального образования Удомельский городской округ, на официальном сайте Российской Федерации.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Удомельского городского округа Р.А. Рихтер