АДМИНИСТРАЦИЯ УДОМЕЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.05.2020 г. Удомля № 600-па

О внесении изменений в постановление Администрации Удомельского городского округа от 24.12.2019 № 1795-па

На основании части 7 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, Закона Тверской области от 28.06.2013 № 43-ЗО «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Тверской области», Региональной программы по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Тверской области, утвержденной постановлением Правительства Тверской области от 24.12.2013 № 690-пп, Постановления Правительства Тверской области от 22.04.2014 № 210-пп «Об утверждении порядка установления необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Тверской области», Администрация Удомельского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление Администрации Удомельского городского округа от 24.12.2019 № 1795-па «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы по проведению капитального ремонта на территории Удомельского городского округа на 2020-2022 годы»:

1.1. Приложение к постановлению изложить в новой редакции (Приложение).

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования Удомельский городской округ в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий полномочия
Главы Удомельского городского округа Е.А. Смирнова

Согласовано
Фонд капитального ремонта многоквартирных
ерской области

Согласовано
Государственная жилищная инспекция
Тверской области

Приложение
к Постановлению Администрации
Удомельского городского округа
от 22.05.2020 № 600-па

"Приложение
к Постановлению Администрации
Удомельского городского округа
от 24.12.2019 № 1795-па

Приложение 3
к порядку утверждения краткосрчных планов реализации
региональной программы по проведению капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах
на территории Тверской области

Краткосрочный план
реализации региональной программы по проведению капитального ремонта общего имущества
в многоквартирных домах на территории Удомельского городского округа на 2020-2022 годы

I Перечень многоквартирных домов, которые подлежат капитальному ремонту

№ п/п	Адрес многоквартирного дома (далее - МКД)	Год ввода в эксплуатацию	Год завершения последнего капитального ремонта	Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	Общая площадь МКД, всего	Площадь помещений МКД: всего:	Площадь помещений МКД: в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан	Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана	Стоимость капитального ремонта: всего:	в том числе за счет средств областного бюджета Тверской области	за счет средств местного бюджета	за счет средств собственников помещений в МКД	за счет привлеченных средств (кредит)	за счет привлеченных средств (рассрочка)	Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Плановая дата завершения работ: разработки проектной документации, проведения достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта	Плановая дата завершения работ: выполнения работ по капитальному ремонту
							кв. м	кв. м	кв. м	чел.	руб.		руб.	руб.	руб.	руб.	руб./кв.м	руб./кв.м		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
Формирование фонда капитального ремонта многоквартирного дома на счете некоммерческой организации - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тверской области (далее - региональный оператор)																				
	Всего						**94 141,77**	**78 442,97**	**77 216,13**	**3 675**	**85 051 673,00**	**-**	**-**	**85 051 673,00**	**-**	**-**				
	Итого за 2020 год		**-**				**37 943,80**	**30 961,50**	**30 961,50**	**1 530**	**30 817 012,00**	**-**	**-**	**30 817 012,00**	**-**	**-**				
1	г. Удомля, ул. Энтузиастов, д. 18	1980	-	панели	5	8	4 391,00	3 850,00	3 850,00	186	2 866 597,00	-	-	2 866 597,00	-	-	744,57	7 920,00	2020	2020
2	г. Удомля, ул. Космонавтов, д. 5а	1992	-	панели	5	8	9 623,00	8 616,60	8 616,60	356	10 503 750,00	-	-	10 503 750,00	-	-	1 219,01	7 920,00	2020	2020
3	г. Удомля, ул. Энтузиастов, д. 4	1977	-	панели	5	15	11 429,20	8 711,40	8 711,40	474	5 665 266,00	-	-	5 665 266,00	-	-	650,33	7 920,00	2020	2020
4	г. Удомля, ул. Карла Маркса, д. 25а	1985	-	кирпич	5	5	3 509,10	2 031,40	2 031,40	157	4 046 318,00	-	-	4 046 318,00	-	-	1 991,89	7 920,00	2020	2020
5	г. Удомля, пр-т Энергетиков, д. 11в	1988	-	панели	5	3	3 865,50	3 301,00	3 301,00	151	2 872 032,00	-	-	2 872 032,00	-	-	870,05	7 920,00	2020	2020
6	г. Удомля, ул. Космонавтов, д. 5	1988	-	панели	9	2	5 126,00	4 451,10	4 451,10	206	4 863 049,00	-	-	4 863 049,00	-	-	1 092,55	7 920,00	2020	2020
	Итого за 2021 год		**-**				**23 746,32**	**19 144,66**	**17 992,92**	**879**	**33 565 442,00**	**-**	**-**	**33 565 442,00**	**-**	**-**				
1	г. Удомля, пр-т Венецианова д. 1	1982	-	кирпич	9	2	5 734,60	3 409,24	2 296,40	204	14 135 381,00	-	-	14 135 381,00	-	-	4 146,20	7 920,00	2021	2021
2	г. Удомля, ул. Энтузиастов, д. 12	1984	-	панели	9	4	8 464,92	7 406,52	7 406,52	318	9 726 097,00	-	-	9 726 097,00	-	-	1 313,18	7 920,00	2021	2021
3	г. Удомля, ул. Космонавтов, д. 9а	1992	-	панели	5	8	7 003,40	6 128,50	6 089,60	253	7 272 440,00	-	-	7 272 440,00	-	-	1 186,66	7 920,00	2021	2021
4	г. Удомля, ул. Левитана, д. 1а	1983	-	панели	9	1	2 543,40	2 200,40	2 200,40	104	2 431 524,00	-	-	2 431 524,00	-	-	1 105,04	7 920,00	2021	2021
	Итого за 2022 год		**-**				**32 451,65**	**28 336,81**	**28 261,71**	**1 266,00**	**20 669 219,00**	**-**	**-**	**20 669 219,00**	**-**	**-**				
1	г. Удомля, пр. Курчатова, д. 24	1983	-	панели	5	6	4 978,10	4 545,10	4 545,10	191	3 382 856,00	-	-	3 382 856,00	-	-	744,29	7 920,00	2022	2022
2	г. Удомля, ул. Попова, д. 21	1986	-	панели	9	3	7 664,10	6 643,28	6 568,18	288	2 927 190,00	-	-	2 927 190,00	-	-	440,62	7 920,00	2022	2022
3	г. Удомля, пр.Курчатова, д. 3	1978	-	панели	9	11	6 452,60	5 655,10	5 655,10	253	3 532 300,00	-	-	3 532 300,00	-	-	624,62	7 920,00	2022	2022
4	г. Удомля, ул. Энергетиков, д. 5	1982	-	панели	5	10	5 636,10	4 889,90	4 889,90	214	3 532 300,00	-	-	3 532 300,00	-	-	722,37	7 920,00	2022	2022
5	г. Удомля, ул. Космонавтов, д. 1	1983	-	панели	9	3	7 720,75	6 603,43	6 603,43	320	7 294 573,00	-	-	7 294 573,00	-	-	1 104,66	7 920,00	2022	2022
Перечень многоквартирных домов, капитальный ремонт которых которых не был завершен в 2019 году, и которые планируется отремонтировать в 2020 году																				
	Всего за 2019 год											-			-	-				
Формирование фонда капитального ремонта многоквартирного дома на счете регионального оператора																				
	Итого за 2019 год						**5 114,17**	**4 404,80**	**4 404,80**	**180,00**	**12 132 544,00**		**793 475,69**	**11 339 068,31**	**-**	**-**				
1	г. Удомля, пр-т Энергетиков, д.14	1982	-	панели	9	2	5 114,17	4 404,80	4 404,80	180	**12 132 544,00**	-	793 475,69	**11 339 068,31**	-	-	2 754,39	7 920,00	2020	2020

II. Реестр многоквартирных домов, которые подлежат капитальному ремонту, по видам ремонта

№ п/п	Адрес МКД	Стоимость капиталь-ного ремонта Всего	Виды услуг и (или) работ по капитальному ремонту:																					
			ремонт внутридомовых инженерных систем							Установка приборов учета		ремонт или замена лифтового оборудования		ремонт крыши		ремонт подвальных помещений		ремонт и утепление фасада		ремонт фундамента		разработка проектной документации	Проведение технического обследования
			Итого	электроснабжения	теплоснабжения	газоснабжения	холодного водоснабжения	горячего водоснабжения	водоотведения														
		руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	ед.	руб.	ед.	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	куб. м	руб.	руб.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
	Всего за период 2020-2022 годы	85 051 673,00										10	18 039 288,00	15 215	44 790 808,00	-	-	8 366,72	11 534 041,00	-	-	5 118 034,00	
	Итого за 2020 год	30 817 012,00										2	4 509 822,00	7 844,30	24 068 800,00							1 885 163,00	
1	г. Удомля, ул. Энтузиастов, д. 18	2 866 597,00												1 055,00	2 658 382,00							208 215,00	
2	г. Удомля, ул. Космонавтов, д. 5а	10 503 750,00												2 633,00	9 740 812,00							762 938,00	
3	г. Удомля, ул. Энтузиастов, д. 4	5 665 266,00												2 085,00	5 253 770,00							411 496,00	
4	г. Удомля, ул. Карла Маркса, д. 25а	4 046 318,00												1 014,30	3 752 414,00							293 904,00	
5	г. Удомля, пр. Энергетиков, д. 11в	2 872 032,00												1 057,00	2 663 422,00							208 610,00	
6	г. Удомля, ул. Космонавтов, д. 5	4 863 049,00										2	4 509 822,00									353 227,00	
	Итого за 2021 год	33 565 442,00										5	11 274 555,00	2 447,90	8 318 827,00			4 674,00	11 534 041,00			2 261 406,00	
1	г. Удомля, ул. Венецианова д. 1	14 135 381,00												624,90	1 574 619,00			4 674,00	11 534 041,00			1 026 721,00	
2	г. Удомля, ул. Энтузиастов, д. 12	9 726 097,00										4	9 019 644,00									706 453,00	
3	г. Удомля, ул. Космонавтов, д. 9а	7 272 440,00												1 823,00	6 744 208,00							528 232,00	
4	г. Удомля, ул. Левитана, д. 1а	2 431 524,00										1	2 254 911,00									176 613,00	
	Итого за 2022 год	20 669 219,00										3	6 764 733,00	4 922,30	12 403 181,00							971 465,00	
1	г. Удомля, пр. Курчатова, д. 24	3 382 856,00												1 245,00	3 137 143,00							245 713,00	
2	г. Удомля, ул. Попова, д. 21	2 927 190,00												1 077,30	2 714 574,00							212 616,00	
3	г. Удомля, пр.Курчатова, д. 3	3 532 300,00												1 300,00	3 275 732,00							256 568,00	
4	г. Удомля, пр. Энергетиков, д. 5	3 532 300,00												1 300,00	3 275 732,00							256 568,00	
5	г. Удомля, ул. Космонавтов, д. 1	7 294 573,00										3	6 764 733,00									529 840,00	
	Реестр многоквартирных домов, капитальный ремонт которых не был завершен в 2019 году, и которые планируется отремонтировать в 2020 году																						
		12 132 544,00												759,00	2 138 764,68			3692,72	9 112 534,00			881 245,32	
1	г. Удомля, пр-т Энергетиков, д.14	12 132 544,00												759,00	2 138 764,68			3692,72	9 112 534,00			881245,32	

III. Планируемые показатели выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов

№ п/п	Наименование муниципального образования Тверской области	Общая площадь МКД, всего	Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана	Количество МКД	Стоимость капитального ремонта
		кв. м	чел.	ед.	руб.
1	2	3	4	5	5
2020 год					
	Удомельский городской округ	37 943,80	1 530	6	30 817 012,00
2021 год					
	Удомельский городской округ	23 746,32	879	4	33 565 442,00
2022 год					
	Удомельский городской округ	32 451,65	1 266	5	20 669 219,00
Реестр многоквартирных домов, капитальный ремонт которых не был завершен в 2019 году, и которые планируется отремонтировать в 2020 году					
	Удомельский городской округ	5 114,17	180	1	2 306 281,00