



АДМИНИСТРАЦИЯ УДОМЕЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.06.2018

г. Удомля

№ 623-па

Об утверждении Порядка проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств бюджета Удомельского городского округа, направляемых на капитальные вложения

В соответствии со статьей 14 Федерального закона от 25.02.1999 № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений», Администрация Удомельского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств бюджета Удомельского городского округа, направляемых на капитальные вложения (Приложение).

2. Наделить отдел экономического развития, потребительского рынка и предпринимательства Администрации Удомельского городского округа (Е.А. Кизина) полномочиями по проведению проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств бюджета Удомельского городского округа, направляемых на капитальные вложения.

3. Установить, что Порядок проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств бюджета Удомельского городского округа, направляемых на капитальные вложения, не распространяется на инвестиционные проекты, реализуемые в соответствии с муниципальными правовыми актами Удомельского городского округа, принятыми до дня вступления в силу настоящего Порядка.

4. Разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования Удомельский городской округ в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Удомельского городского округа Е.А. Смирнову.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в печатном издании «Удомельская газета».

Глава Удомельского городского округа

Р.А. Рихтер

Порядок
проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования
средств бюджета Удомельского городского округа,
направляемых на капитальные вложения

I. Общие положения

1. Настоящий Порядок регламентирует процедуру проведения проверки инвестиционных проектов, предусматривающих строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение объектов капитального строительства (далее - объект капитального строительства), приобретение объектов недвижимого имущества, финансовое обеспечение которых планируется осуществлять полностью или частично за счет средств бюджета Удомельского городского округа (далее - инвестиционный проект), на предмет эффективности использования средств бюджета Удомельского городского округа, направляемых на капитальные вложения (далее – проверка).

2. Целью проведения проверки является оценка соответствия инвестиционного проекта установленным настоящим Порядком качественным и количественным критериям и предельному (минимальному) значению интегральной оценки эффективности использования средств бюджета Удомельского городского округа, направляемых на капитальные вложения (далее - интегральная оценка), в целях реализации указанного инвестиционного проекта.

3. Настоящий Порядок не распространяется на инвестиционные проекты (программы):

а) реализуемые в соответствии с законодательством Российской Федерации о концессионных соглашениях и законодательством Российской Федерации о государственно-частном партнерстве;

б) по которым решения о реализации бюджетных инвестиций приняты администрацией Удомельского городского округа до дня вступления в силу настоящего Порядка;

в) реализуемые в рамках программ по поддержке местных инициатив в Тверской области;

г) предполагающие приобретение земельных участков и участков недр;

д) финансирование которых предполагается осуществлять по решениям Администрации Удомельского городского округа, Правительства Тверской области, федеральных органов исполнительной власти Российской Федерации.

4. Проверка проводится для принятия в соответствии с муниципальными правовыми актами Удомельского городского округа решения о предоставлении средств бюджета Удомельского городского округа:

а) для осуществления бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства муниципальной собственности Удомельского городского округа, по которым:

подготовка (корректировка) проектной документации (включая проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации) на строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, и техническое перевооружение осуществляется с использованием средств бюджета Удомельского городского округа;

проектная документация на строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, и техническое перевооружение разработана и утверждена застройщиком (заказчиком) или будет разработана без использования средств бюджета Удомельского городского округа;

б) для осуществления бюджетных инвестиций на приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность Удомельского городского округа;

в) в виде субсидий муниципальным бюджетным учреждениям Удомельского городского округа и муниципальным унитарным предприятиям Удомельского городского округа на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства муниципальной собственности Удомельского городского округа, по которым:

подготовка (корректировка) проектной документации, проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации на строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение осуществляется с использованием средств бюджета Удомельского городского округа;

проектная документация на строительство, реконструкцию и техническое перевооружение разработана, утверждена застройщиком (заказчиком) или будет разработана без использования средств бюджета Удомельского городского округа;

г) в виде субсидий муниципальным бюджетным учреждениям Удомельского городского округа, муниципальным автономным учреждениям и муниципальным унитарным предприятиям Удомельского городского округа на осуществление капитальных вложений на приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность Удомельского городского округа;

д) для осуществления бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства, находящиеся в собственности юридических лиц, не являющихся муниципальными учреждениями Удомельского городского округа и муниципальными унитарными предприятиями Удомельского городского округа, проектная документация на строительство, реконструкцию и техническое перевооружение которых подлежит разработке (разработана) без использования средств бюджета Удомельского городского округа, а также на приобретение объектов недвижимого имущества в собственность указанных организаций;

5. Проверка осуществляется отделом экономического развития, потребительского рынка и предпринимательства Администрации Удомельского городского округа (далее – отдел экономики) в соответствии с Методикой оценки эффективности использования средств бюджета Удомельского городского округа, направляемых на капитальные вложения, согласно Приложению 1 к настоящему Порядку (далее - Методика).

Плата за проведение проверки не взимается.

6. Проверка осуществляется в отношении инвестиционных проектов, указанных в пункте 1 настоящего Порядка, в случае, если сметная стоимость или предполагаемая (предельная) стоимость объекта капитального строительства, либо стоимость приобретения объекта недвижимого имущества (рассчитанная в ценах соответствующих лет) превышает 10 миллионов рублей, а также по решению Главы Удомельского городского округа, независимо от их сметной стоимости.

7. Проверка осуществляется на основании исходных данных для расчета интегральной оценки и непосредственного расчета интегральной оценки, проведенной главным администратором муниципальной программы, администратором муниципальной программы или муниципальными учреждениями Удомельского городского округа, иницирующими полное или частичное финансирование инвестиционного проекта за счет средств бюджета Удомельского городского округа (далее – инициатор проверки).

8. Понятия, используемые в настоящем Порядке, применяются в значениях, определенных федеральным законодательством.

II. Порядок предоставления документов, необходимых для проведения проверки

9. В целях проведения проверки инициатор проверки представляет в отдел экономики подписанные руководителем инициатора проверки (уполномоченным им лицом) и заверенные печатью следующие документы:

а) заявление о проведении проверки инвестиционного проекта на предмет

эффективности использования средств бюджета Удомельского городского округа, направляемых на капитальные вложения, по форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку (далее - заявление);

б) паспорт инвестиционного проекта по форме согласно приложению 3 к настоящему Порядку;

в) обоснование экономической целесообразности, объема и сроков осуществления капитальных вложений, подготовленное в соответствии с пунктом 11 настоящего Порядка;

г) задание на проектирование, подготовленное в соответствии с пунктом 12 настоящего Порядка;

д) копия положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации (в случае если проведение такой экспертизы в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательным);

е) документальное подтверждение осуществления финансирования (софинансирования) инвестиционного проекта, намечаемого объема и сроков финансирования (софинансирования), полученное от каждого участника реализации инвестиционного проекта (наименование и реквизиты муниципальной программы Удомельского городского округа, в которую включен инвестиционный проект, копии иных документов (договоров, протоколов, соглашений и т.п.), подтверждающих намерения участников инвестиционного проекта о его финансировании (софинансировании));

ж) копия положительного заключения о достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства;

з) исходные данные для расчета интегральной оценки, включая качественные и количественные показатели (показатель) планируемых результатов реализации инвестиционного проекта, в том числе сведения и показатели результатов реализации проекта-аналога по форме согласно приложению 4 к настоящему Порядку;

и) расчет интегральной оценки, проведенный инициатором проверки в соответствии с Методикой;

к) копии правоустанавливающих документов на земельный участок, а в случае их отсутствия - копия решения о предварительном согласовании места размещения объекта капитального строительства;

л) копии правоустанавливающих документов на объект капитального строительства, в отношении которого предполагается проведение реконструкции;

м) копии документов, подтверждающих износ объекта недвижимого имущества (в случаях, если бюджетные инвестиции направляются на объекты капитального строительства и (или) объекты недвижимого имущества юридических лиц, не являющихся муниципальными учреждениями Удомельского городского округа или муниципальными унитарными предприятиями Удомельского городского округа.

К заявлению могут быть приложены иные документы, подтверждающие содержащиеся в нем сведения.

Документы, указанные в настоящем пункте, представляются с учетом положений пункта 10 настоящего раздела.

10. Документы, указанные в подпунктах «г», «д», «ж», «к» - «м» пункта 9 настоящего Порядка не представляются в отношении инвестиционных проектов, по которым планируется приобретение объектов недвижимого имущества.

Документы, указанные в подпунктах «д», «ж», «к» - «м» пункта 9 настоящего раздела, не представляются в отношении объектов капитального строительства, по которым подготавливается решение о предоставлении средств бюджета Удомельского городского округа на подготовку проектной документации и проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации.

Документы, указанные в подпункте «м» пункта 9 настоящего Порядка, не представляются в отношении объектов капитального строительства.

11. Обоснование экономической целесообразности, объема и сроков осуществления капитальных вложений включает:

а) наименование и тип (инфраструктурный, инновационный и другие) инвестиционного проекта;

б) срок реализации инвестиционного проекта;

в) цель и задачи инвестиционного проекта;

г) краткое описание инвестиционного проекта, включая предварительные расчеты объемов капитальных вложений, а также обоснование выбора на вариантной основе основных технико-экономических характеристик объекта капитального строительства, определенных с учетом планируемых к применению технологий строительства, производственных технологий и эксплуатационных расходов на реализацию инвестиционного проекта в процессе жизненного цикла;

д) предложения инициатора проверки по источникам и объемам финансирования инвестиционного проекта по годам его реализации, включая расчет и обоснование предельных объемов денежных средств на выполнение работ на весь период строительства, реконструкции, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение объектов капитального строительства до ввода объектов в эксплуатацию, а также по объектам недвижимого имущества;

е) обоснование необходимости привлечения средств бюджета Удомельского городского округа для реализации инвестиционного проекта и (или) подготовки проектной документации и проведения инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации;

ж) обоснование потребности в услугах (продукции), создаваемых в результате реализации инвестиционного проекта, для обеспечения проектируемого (нормативного) уровня использования проектной мощности объекта капитального строительства (информация о нормативной, фактической потребности в производимой продукции (работах и услугах), а также сведения об обеспеченности Удомельского городского округа (при формировании муниципальной собственности Удомельского городского округа);

з) обоснование планируемого обеспечения создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства (объекта недвижимого имущества) инженерной и транспортной инфраструктурой в объемах, достаточных для реализации инвестиционного проекта.

Обоснование экономической целесообразности, объема и сроков осуществления капитальных вложений согласовывается с Главой Удомельского городского округа.

12. Задание на проектирование объекта капитального строительства включает в себя:

а) общие данные (основание для проектирования, наименование объекта капитального строительства и вид строительства);

б) основные технико-экономические характеристики объекта капитального строительства, в т.ч предварительную стоимость строительства (реконструкции, в т.ч с элементами реставрации, технического перевооружения) объектов капитального строительства;

в) возможность подготовки проектной документации применительно к отдельным этапам строительства;

г) срок и этапы строительства (реконструкции);

д) сведения о технических условиях для подключения к сетям инженерно-технического обеспечения, а также основные требования технической эксплуатации и технического обслуживания;

е) требования к конструкциям и оборудованию, предназначенным для создания объекта капитального строительства (фундаменты, стены, перекрытия, полы, кровли, проемы, отделка, внутренний дизайн, перечень материалов и другое);

ж) требования к технологическому оборудованию, предназначенному для создания объекта капитального строительства, с указанием типа, марки, производителей и других данных по укрупненной номенклатуре;

з) дополнительные данные (требования к защитным сооружениям, прочие условия).

13. Отдел экономики в течение трех рабочих дней со дня получения документов принимает решение о проведении проверки либо об отказе в ее проведении.

Решение об отказе в проведении проверки направляется инициатору проверки в письменном виде. Представленные инициатором проверки документы не возвращаются.

Решение об отказе в проведении проверки не является препятствием для повторного представления документов в целях проведения проверки.

14. Основаниями для отказа в проведении проверки являются:

а) представление неполного комплекта документов, предусмотренных настоящим Порядком;

б) несоответствие представленных документов требованиям, предусмотренным настоящим Порядком;

в) несоответствие числового значения интегральной оценки, рассчитанного заявителем, требованиям Методики.

III. Порядок проверки и принятия решения по итогам проверки

15. В случае отсутствия оснований для отказа в проведении проверки, установленных пунктом 14 настоящего Порядка, отдел экономики в течение десяти рабочих дней со дня получения документов осуществляет проверку в соответствии с Методикой.

16. Проведение проверки начинается с проверки, проводимой на основе качественных критериев оценки эффективности использования направляемых на капитальные вложения средств бюджета Удомельского городского округа, приведенных в приложении 1 к Методике (далее - качественные критерии), и завершается направлением заявителю заключения об эффективности инвестиционного проекта.

17. В случае, если инвестиционный проект не соответствует качественным критериям, проверка на соответствие его количественным критериям и правильности расчета инициатором проверки интегральной оценки не проводится.

18. Инвестиционные проекты, соответствующие качественным критериям, подлежат дальнейшей проверке на основе количественных критериев оценки эффективности использования направляемых на капитальные вложения средств бюджета Удомельского городского округа, приведенных в приложении 2 к Методике (далее - количественные критерии).

19. В случае, если инвестиционный проект не соответствует количественным критериям, проверка правильности расчета инициатором проверки интегральной оценки не проводится.

20. В случае, если отделом экономики в ходе проверки установлены факты несоответствия инвестиционного проекта качественным или количественным критериям, то отдел экономики в срок, установленный пунктом 15 настоящего Порядка, готовит проект отрицательного заключения о результатах проверки инвестиционного проекта, финансирование которого планируется осуществлять полностью или частично за счет средств бюджета Удомельского городского округа, на предмет эффективности использования средств бюджета Удомельского городского округа, направляемых на капитальные вложения, по форме согласно приложению 5 к настоящему Порядку (далее - отрицательное заключение).

21. Инвестиционные проекты, соответствующие качественным и количественным критериям, подлежат дальнейшей проверке на основе интегральной оценке, которая определяется в соответствии с Методикой.

22. В случае соответствия или превышения предельного значения интегральной оценки, установленного Методикой, отдел экономики в срок, установленный пунктом 15 настоящего Порядка, готовит проект положительного заключения о результатах проверки инвестиционного проекта, финансирование которого планируется осуществлять полностью или частично за счет средств бюджета Удомельского городского округа, на предмет эффективности использования средств бюджета Удомельского городского округа, направляемых на капитальные вложения, по форме согласно приложению 5 к настоящему Порядку (далее - положительное заключение).

23. Отдел экономики в течение пяти рабочих дней, после осуществления проверки, готовит и направляет для рассмотрения и подготовки рекомендаций по признанию эффективности (неэффективности) использования средств бюджета Удомельского городского округа, направленных на капитальные вложения, в Комиссию по повышению эффективности бюджетных расходов (далее - Комиссия), создаваемую распоряжением Администрации Удомельского городского округа, копии следующих документов:

- а) документы, представленные в соответствии с пунктом 9 настоящего Порядка;
- б) проект отрицательного заключения или проект положительного заключения.

24. Комиссия в течение пятнадцати рабочих дней со дня получения документов, предусмотренных пунктом 23 настоящего Порядка, рассматривает их и принимает одно из следующих решений:

- а) рекомендовать признать эффективность использования средств бюджета Удомельского городского округа, направляемых на капитальные вложения;
- б) рекомендовать признать неэффективность использования средств бюджета Удомельского городского округа, направляемых на капитальные вложения.

25. Решение Комиссии оформляется протоколом, который подписывают председатель Комиссии и ответственный секретарь Комиссии.

26. С учетом решения Комиссии в течение двух рабочих дней со дня получения копии протокола заседания Комиссии отдел экономики готовит положительное заключение или отрицательное заключение (далее при совместном упоминании – Заключение), которое подписывает Глава Удомельского городского округа.

27. Заключение составляется в двух экземплярах, оба из которых являются оригиналами, один экземпляр Заключения хранится в отделе экономики, второй – направляется отделом экономики инициатору проверки.

28. Общий срок проведения проверки, подготовки и выдачи Заключения не должен превышать двух месяцев со дня получения отделом экономики документов от инициатора проверки.

29. Отдел экономики ведет в установленном им порядке реестр инвестиционных проектов, получивших Заключение.

Приложение 1
к Порядку проведения проверки инвестиционных проектов, финансирование которых планируется осуществлять полностью или частично за счет средств бюджета Удомельского городского округа, на предмет эффективности использования средств бюджета Удомельского городского округа, направляемых на капитальные вложения

Методика
оценки эффективности использования средств бюджета Удомельского городского округа, направляемых на капитальные вложения

I. Общие положения

1. Настоящая Методика оценки эффективности использования средств бюджета Удомельского городского округа, направляемых на капитальные вложения (далее – Методика), предназначена для оценки эффективности использования средств бюджета Удомельского городского округа, направляемых на капитальные вложения по инвестиционным проектам, финансирование которых планируется осуществлять полностью или частично за счет средств бюджета Удомельского городского округа, и устанавливает общие требования к расчету оценки эффективности на основе качественных и количественных критериев, а также расчету интегральной оценки эффективности.

2. Оценка эффективности осуществляется на основе интегральной оценки эффективности, а также оценки эффективности на основе качественных и количественных критериев путем определения балла оценки по каждому из указанных критериев.

II. Оценка эффективности на основе качественных критериев

3. Качественными критериями оценки эффективности являются:

а) наличие четко сформулированной цели инвестиционного проекта с определением количественного показателя (показателей) результатов его осуществления;

б) соответствие цели инвестиционного проекта приоритетам и целям, определенным в стратегии социально-экономического развития Удомельского городского округа, в муниципальных программах Удомельского городского округа и других документах стратегического планирования;

в) комплексный подход к решению конкретной проблемы в рамках инвестиционного проекта во взаимосвязи с программными мероприятиями, реализуемыми в рамках муниципальных программ Удомельского городского округа;

г) необходимость строительства, реконструкции, в т.ч с элементами реставрации, технического перевооружения объекта капитального строительства и (или) приобретение объектов недвижимого имущества, создаваемого в рамках инвестиционного проекта, в связи с осуществлением Администрацией Удомельского городского округа полномочий, отнесенных к предмету их ведения;

д) отсутствие в достаточном объеме замещающей продукции (работ и услуг), производимой (выполняемых, оказываемых) иными организациями;

е) обоснование необходимости реализации инвестиционного проекта с привлечением средств бюджета Удомельского городского округа;

ж) наличие муниципальных программ, предусматривающих строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение объектов капитального строительства собственности Удомельского городского округа, реализуемых в рамках инвестиционных проектов;

з) наличие положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий в отношении объектов капитального

строительства, указанных в абзаце третьем подпункта «а», абзаце третьем подпункта «в» пункта 4 Порядка, за исключением объектов капитального строительства, в отношении которых в установленном законодательством Российской Федерации порядке не требуется получения заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий;

ж) обоснование невозможности или нецелесообразности применения типовой проектной документации, разработанной для аналогичного объекта капитального строительства и включенной Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в реестр типовой проектной документации).

4. Оценка эффективности на основе качественного критерия, предусмотренного подпунктом «г» пункта 3 настоящей Методики, в отношении приобретаемых объектов недвижимого имущества осуществляется путем обоснования необходимости приобретения объекта недвижимого имущества и невозможности строительства объекта капитального строительства, а также обоснования выбора данного объекта недвижимого имущества, планируемого к приобретению (в случае приобретения конкретного объекта недвижимого имущества).

5. Оценка эффективности на основе качественных критериев рассчитывается по следующей формуле:

$$Ч_1 = \sum_{n=1}^{K_1} b_{1i} \times 100\% / (K_1 - K_{1ин}),$$

где:

b_{1i} - балл оценки i -ого качественного критерия;

K_1 - общее число качественных критериев;

$K_{1ин}$ - число критериев, не применимых к проверяемому инвестиционному проекту.

6. Порядок определения баллов оценки соответствия инвестиционного проекта качественным критериям, а также допустимые баллы оценки приведены в приложении 1 к настоящей Методике.

7. Инвестиционный проект признается соответствующим качественным критериям, если значение оценки эффективности на основе качественных критериев равно 100 процентам.

8. В случае, если значение оценки эффективности на основе качественных критериев менее 100 процентов, то инвестиционный проект признается не соответствующим качественным критериям, а использование средств бюджета Удомельского городского округа, направляемых на капитальные вложения, признается неэффективным.

Инвестиционные проекты, не соответствующие качественным критериям, не подлежат проверке на соответствие количественным критериям и проверке правильности расчета заявителем интегральной оценки этого проекта.

III. Оценка эффективности на основе количественных критериев

9. Инвестиционные проекты, соответствующие качественным критериям, подлежат дальнейшей проверке на основе количественных критериев оценки эффективности.

10. Количественными критериями оценки эффективности являются:

а) значения количественных показателей (показателя) результатов реализации инвестиционного проекта;

б) отношение сметной стоимости или предполагаемой стоимости объекта капитального строительства либо стоимости приобретения объекта недвижимого имущества, входящего в состав инвестиционного проекта, к значениям количественных показателей (показателя) результатов реализации инвестиционного проекта;

в) наличие потребителей продукции (услуг), создаваемой (оказываемых) в результате

реализации инвестиционного проекта, в количестве, достаточном для обеспечения проектируемого (нормативного) уровня использования проектной мощности объекта капитального строительства (мощности приобретаемого объекта недвижимого имущества);

г) отношение проектной мощности создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства (мощности приобретаемого объекта недвижимого имущества) к мощности, необходимой для производства (оказания) продукции (услуг) в объеме, предусмотренном для обеспечения муниципальных нужд Удомельского городского округа;

д) обеспечение планируемого объема капитального строительства (объекта недвижимого имущества) инженерной и транспортной инфраструктурой в объемах, достаточных для реализации инвестиционного проекта.

11. Оценка эффективности на основе количественных критериев рассчитывается по следующей формуле:

$$Ч_2 = \sum_{i=1}^{K_2} b_{2i} \times (P_i),$$

где:

b_{2i} - балл оценки i -ого количественного критерия;

P_i - весовой коэффициент i -ого количественного критерия, в процентах;

K_2 - общее число количественных критериев.

Сумма весовых коэффициентов по всем количественным критериям составляет 100 процентов.

12. Порядок определения баллов оценки соответствия инвестиционного проекта количественным критериям, а также допустимые баллы оценки приведены в приложении 2 к настоящей Методике.

13. Значения весовых коэффициентов количественных критериев приведены в приложении 3 к настоящей Методике.

14. Рекомендуемые количественные показатели, характеризующие результаты реализации инвестиционного проекта, приведены в приложении 4 к настоящей Методике.

15. Инвестиционный проект признается соответствующим количественным критериям, если значение оценки эффективности на основе количественных критериев превышает 70 процентов.

16. В случае если значение оценки эффективности на основе количественных критериев менее или равно 70 процентов, то инвестиционный проект признается не соответствующим количественным критериям, а использование средств бюджета Удомельского городского округа, направляемых на капитальные вложения, признается неэффективным.

IV. Расчет интегральной оценки эффективности

17. Интегральная оценка ($\mathcal{E}_{\text{инт}}$) эффективности инвестиционного проекта рассчитывается как средневзвешенная сумма оценок эффективности на основе качественных и количественных критериев по следующей формуле:

$$\mathcal{E}_{\text{инт}} = Ч_1 \times 0,2 + Ч_2 \times 0,8,$$

где:

$Ч_1$ - оценка эффективности на основе качественных критериев;

$Ч_2$ - оценка эффективности на основе количественных критериев;

0,2 и 0,8 - весовые коэффициенты оценок эффективности на основе качественных и количественных критериев соответственно.

18. Расчет интегральной оценки инвестиционного проекта осуществляется заявителем по форме согласно приложению 5 к настоящей Методике.

19. При осуществлении оценки эффективности предельное (минимальное) значение интегральной оценки эффективности устанавливается равным 70 процентам. Соответствие или превышение числового значения интегральной оценки эффективности установленному предельному значению свидетельствует об эффективности инвестиционного проекта и целесообразности его финансирования полностью или частично за счет средств бюджета Удомельского городского округа.

Приложение 1
к Методике оценки эффективности
использования средств бюджета
Удомельского городского округа,
направляемых на капитальные вложения

Оценка
соответствия инвестиционного проекта качественным критериям

№ п/п	Наименование качественного критерия	Допустим ые баллы оценки	Балл оценки (b_{ii}) (или "Критерий не применим")	Порядок определения баллов оценки	Обоснование или подтверждение критерия
	2	3	4	5	6
1	Наличие четко сформулированной цели инвестиционного проекта	1;0		Балл, равный 1, присваивается инвестиционному проекту, если в паспорте инвестиционного проекта и обосновании экономической целесообразности, объема и сроков осуществления капитальных вложений дана четкая формулировка конечных социально-экономических результатов реализации инвестиционного проекта и определены характеризующие их количественные показатели (показатель). Конечные социально-экономические результаты реализации проекта - эффект для потребителей, населения, получаемый от товаров, работ или услуг, произведенных после реализации инвестиционного проекта	Цель и задачи инвестиционного проекта приводятся в соответствии с паспортом инвестиционного проекта и обоснованием экономической целесообразности осуществления капитальных вложений
2	Соответствие цели инвестиционного проекта приоритетам и целям, определенным в стратегии социально-экономического развития Удомельского	1;0		Балл, равный 1, присваивается инвестиционному проекту, если цель инвестиционного проекта соответствует одному из приоритетов и целей в указанных документах. Для обоснования оценки инициатор проверки приводит формулировку приоритета и цели со ссылкой на	Приводится наименование и реквизиты соответствующих муниципальных правовых актов Администрации Удомельского городского округа, приоритет и цель

	городского округа, муниципальных программах и других документах стратегического планирования			соответствующий документ	реализации инвестиционного проекта
3	Комплексный подход к решению конкретной проблемы в рамках инвестиционного проекта во взаимосвязи с программными мероприятиями, реализуемыми в рамках муниципальных программ	1;0		<p>Балл, равный 1, присваивается инвестиционному проекту, подлежащему включению (включенному) в указанные программы, в случае соответствия цели инвестиционного проекта задаче программного мероприятия, решение которой обеспечивает реализация предлагаемого инвестиционного проекта.</p> <p>Инициатор проверки приводит наименование соответствующей муниципальной программы, реквизиты документа, утверждающего соответствующую муниципальную программу, а также наименование программного мероприятия, выполнение которого обеспечит осуществление инвестиционного проекта</p>	<p>Для инвестиционных проектов, подлежащих включению в муниципальные программы, указываются цели, задачи, конкретные программные мероприятия, достижение и реализацию которых обеспечивает осуществление инвестиционного проекта.</p> <p>Для инвестиционных проектов, не подлежащих включению в муниципальные программы, указываются наличие заключения, содержащего оценку влияния реализации инвестиционного проекта на комплексное развитие округа</p>
4	Необходимость строительства, реконструкции, в том числе с элементами реставрации, технического	1;0		<p>Балл, равный 1, присваивается при наличии обоснования невозможности осуществления соответствующим исполнительным органом местного самоуправления Удомельского городского округа полномочий, отнесенных к предмету их ведения:</p> <p>а) без строительства объекта капитального</p>	<p>Обоснование необходимости строительства (реконструкции, в том числе с элементами реставрации, технического перевооружения) объекта капитального строительства .</p>

	<p>перевооружения объекта капитального строительства, создаваемого в рамках инвестиционного проекта, и (или) необходимость приобретения объекта недвижимого имущества</p>			<p>строительства, создаваемого в рамках инвестиционного проекта: б) без реконструкции, в том числе с элементами реставрации, технического перевооружения объекта капитального строительства (с документальным подтверждением необходимости осуществления мероприятий по их реализации: указание степени изношенности конструкций, обоснование необходимости замены действующего и/или приобретения нового оборудования); в) без приобретения объекта недвижимого имущества (с документальным подтверждением необходимости осуществления мероприятий по их реализации: указание степени изношенности приобретаемого объекта)</p>	<p>Проверка по данному критерию в отношении объектов недвижимого имущества осуществляется путем обоснования необходимости приобретения объекта недвижимого имущества и невозможности строительства объекта капитального строительства, а также обоснования выбора данного объекта недвижимого имущества, планируемого к приобретению (в случае приобретения конкретного объекта недвижимого имущества). В случае приобретения объекта недвижимого имущества в собственность Удомельского городского округа проверка по данному критерию также включает представление подтверждения Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тверской области отсутствия в казне Удомельского городского округа недвижимого имущества, пригодного для использования его в целях, для которых он</p>
--	---	--	--	---	---

					приобретается, и обоснование нецелесообразности или невозможности получения такого объекта во владение и пользование по договору аренды.
5	Отсутствие в достаточном объеме замещающей продукции (работ и услуг), производимой (выполняемых, оказываемых) иными организациями	1;0		Балл, равный 1, присваивается в случае, если в рамках инвестиционного проекта предполагается: а) производство (выполнение, оказание) продукции (работ и услуг), не имеющей мировых и отечественных аналогов; б) производство (выполнение, оказание) импортозамещающей продукции (работ и услуг); в) производство (выполнение, оказание) продукции (работ и услуг), спрос на которые с учетом производства замещающей продукции удовлетворяется не в полном объеме	Указываются объемы, основные характеристики продукции (работ и услуг), не имеющей мировых и отечественных аналогов, либо замещаемой импортируемой продукции (работ и услуг); объемы производства, основные характеристики, наименование и месторасположение производителя замещающей отечественной продукции (работ и услуг)
6	Обоснование необходимости реализации инвестиционного проекта с привлечением средств бюджета Удомельского городского округа	1;0;		Балл, равный 1, присваивается в случае, если строительство, реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение объекта капитального строительства областной собственности, либо приобретение объекта недвижимого имущества областной собственности, создаваемого в рамках инвестиционного проекта, предусмотрено муниципальными программами Удомельского городского округа. По инвестиционным проектам, финансирование которых планируется осуществлять частично за	Указываются наименование и реквизиты муниципальной программы, в которую включен инвестиционный проект, копии иных документов (договоров, протоколов, соглашений и т.п.), подтверждающих намерения участников инвестиционного проекта о его финансировании

				<p>счет средств бюджета Удомельского городского округа, балл, равный 1, присваивается при его соответствии также следующим требованиям:</p> <p>а) наличие документального подтверждения осуществления финансирования (софинансирования) инвестиционного проекта, намечаемом объеме и сроках финансирования (софинансирования), полученное от каждого участника реализации инвестиционного проекта;</p> <p>б) соответствие предполагаемого объема и сроков софинансирования инвестиционного проекта в представленных документах объему и срокам софинансирования, предусмотренным паспортом инвестиционного проекта</p>	<p>(софинансировании) с указанием планируемого объема капитальных вложений со стороны каждого участника</p>
7	<p>Наличие муниципальных программ предусматривающих строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение объектов капитального строительства собственности Удомельского городского округа, реализуемых в рамках инвестиционного проекта</p>	<p>1; 0; критерий не применим</p>		<p>Балл, равный 1, присваивается в случае, если инициатором проверки указаны наименование муниципальных программ, в рамках которых планируется реализация инвестиционного проекта, а также документально подтвержденное обязательство Удомельского городского округа по финансированию инвестиционного проекта в объеме и в сроки, предусмотренные паспортом инвестиционного проекта.</p> <p>Критерий не применим в отношении инвестиционных проектов, предполагающих строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение объектов капитального строительства, не относящихся к собственности Удомельского городского округа, а также в отношении инвестиционных проектов, предполагающих приобретение</p>	<p>Указывается наименование муниципальной программы, в рамках которой планируется реализация инвестиционного проекта. Документально подтвержденное обязательство Удомельского городского округа по финансированию инвестиционного проекта в объеме и в сроки, предусмотренные паспортом инвестиционного проекта</p>

				объектов недвижимого имущества	
8	Наличие положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий в отношении объектов капитального строительства инженерных изысканий	1; 0; критерий не применим		<p>Балл, равный 1, присваивается:</p> <p>а) при наличии копии положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий (если проектная документация объекта капитального строительства и результаты инженерных изысканий подлежат государственной экспертизе в соответствии с законодательством Российской Федерации);</p> <p>б) если инициатором проверки указан номер подпункта, пункта статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в соответствии с которым государственная экспертиза проектной документации предполагаемого объекта капитального строительства не проводится. Критерий не применим к инвестиционным проектам, по которым подготавливается решение о предоставлении средств бюджета Удомельского городского округа на подготовку проектной документации и проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации, а также к инвестиционным проектам, предполагающим приобретение объектов недвижимого имущества</p>	<p>Реквизиты положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий (в случае, если проведение такой экспертизы в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательным). В случае если проведение государственной экспертизы проектной документации не требуется, указывается ссылка на соответствующие пункты, подпункты, статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации</p>
9	Обоснование невозможности или нецелесообразности применения типовой проектной документации,	1; 0; критерий не применим		<p>Балл, равный 1, присваивается, если:</p> <p>а) инициатором проверки применяется типовая проектная документация, разработанная для аналогичного объекта капитального строительства и включенная в реестр типовой проектной документации,</p>	<p>Предоставляется документальное подтверждение права применения типовой проектной документации, а также</p>

	<p>разработанной для аналогичного объекта капитального строительства и включенной Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в реестр типовой проектной документации</p>			<p>сформированный Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации;</p> <p>б) в реестре типовой проектной документации отсутствует проект, соответствующий характеристикам проектируемого объекта. Критерий не применим к инвестиционным проектам в отношении объектов капитального строительства, по которым проектная документация разработана (будет разработана), либо права на использование типовой проектной документации, информация о которой включена в реестр типовой проектной документации, приобретены (будут приобретены) без использования средств бюджета Удомельского городского округа.</p> <p>Критерий не применим к инвестиционным проектам, по которым подготавливается решение о предоставлении средств бюджета Удомельского городского округа на приобретение прав на использование типовой проектной документации, информация о которой включена в реестр типовой проектной документации, и проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации.</p> <p>Критерий не применим к инвестиционным проектам, которые предполагают строительство особо опасных, технически сложных, уникальных объектов капитального строительства, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение объектов капитального строительства, а также приобретение объектов недвижимого имущества</p>	<p>копия положительного заключения государственной экспертизы проектной документации</p>
--	--	--	--	--	--

Приложение 2
к Методике оценки эффективности
использования средств бюджета
Удомельского городского округа,
направляемых на капитальные вложения

Оценка
соответствия инвестиционного проекта
количественным критериям

№ п/п	Наименование количественных критериев	Допустимые баллы оценки	Баллы оценки (b_{2i})	Весовой коэффициент критерия (P_i), %	Средневзвешенный балл $b_{2i} \times (P_i)$, %	Порядок определения баллов оценки	Обоснование или подтверждение критерия
	2	3	4	5	6	7	8
1	Значения количественных показателей (показателя) результатов реализации инвестиционного проекта	1;0				Балл, равный 1, присваивается инвестиционному проекту, если в паспорте инвестиционного проекта значения количественных показателей результатов его реализации отвечают следующим требованиям: а) наличие показателя (показателей), характеризующего непосредственные (прямые) результаты реализации инвестиционного проекта (мощность объекта капитального строительства, общая площадь объекта капитального строительства, общий строительный объем), с указанием единиц измерения в соответствии с Общероссийским классификатором единиц измерения; б) наличие не менее одного показателя,	Значения количественных показателей, результатов реализации инвестиционного проекта в соответствии с паспортом инвестиционного проекта

						характеризующего конечные социально-экономические результаты реализации инвестиционного проекта	
2	Отношение сметной стоимости инвестиционного проекта к значениям количественных показателей (показателя) результатов реализации инвестиционного проекта	1; 0,75 0,5; 0; критерий не применим				<p>балл, равный 1, присваивается инвестиционному проекту, если значение отношения сметной стоимости объекта капитального строительства к количественным показателям (показателю) результатов реализации проекта не превышает аналогичного значения (значений) показателей (показателя) по проектам-аналогам</p> <p>балл, равный 0,75, присваивается инвестиционному проекту, если значение отношения сметной стоимости предлагаемого объекта капитального строительства к его количественным показателям (показателю) превышает аналогичное значение указанного отношения по проекту-аналогу не более чем на 5 процентов;</p> <p>балл, равный 0,5, присваивается инвестиционному проекту, если значение отношения сметной стоимости предлагаемого объекта капитального строительства к его количественным показателям (показателю) превышает аналогичное значение указанного отношения по проекту-аналогу сметной стоимости предлагаемого объекта более чем на 5 процентов хотя бы по одному показателю либо проекты аналоги отсутствуют;</p> <p>балл, равный 0, присваивается инвестиционному проекту, если значение отношения сметной стоимости предлагаемого объекта капитального строительства к его количественным показателям (показателю) превышает аналогичное значение указанного</p>	<p>Паспорт инвестиционного проекта.</p> <p>Основные сведения и технико-экономические показатели проекта-аналога, реализуемого (или реализованному) в Центральном федеральном округе Российской Федерации</p>

					<p>отношения по проекту-аналогу сметной стоимости предлагаемого объекта более чем на 10 процентов хотя бы по одному показателю либо проекты аналоги отсутствуют;</p> <p>Критерий не применим к инвестиционным проектам, которые предполагают строительство особо опасных, технически сложных, уникальных объектов капитального строительства, а также реконструкцию объектов капитального строительства.</p> <p>При определении значения баллов сметные стоимости объектов капитального строительства, создаваемых (созданных) в ходе реализации проектов-аналогов, должны представляться в ценах года определения сметной стоимости объекта капитального строительства, планируемого к созданию в рамках реализации инвестиционного проекта. Приведение сметной стоимости объектов капитального строительства по проектам-аналогам к указанному уровню цен должно осуществляться с использованием индексов-дефляторов инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования, разработанных Министерством экономического развития Российской Федерации в составе сценарных условий и основных параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации.</p> <p>Сметная стоимость объекта капитального строительства, создаваемого в рамках реализации инвестиционного проекта, указывается в ценах года получения положительного заключения государственной экспертизы проектной документации, а при его отсутствии - в ценах года представления паспорта инвестиционного проекта (с указанием года ее определения).</p>	
--	--	--	--	--	---	--

3	Наличие потребителей продукции (услуг), создаваемой (оказываемых) в результате реализации инвестиционного проекта, в количестве, достаточном для обеспечения проектируемого (нормативного) уровня использования проектной мощности объекта капитального строительства	1; 0,5; 0				<p>Балл, равный 1, присваивается, если проектная мощность (намечаемый объем производства продукции, оказания услуг) создаваемого (реконструируемого) в рамках реализации инвестиционного проекта объекта капитального строительства соответствует (или менее) потребности в данной продукции (услугах).</p> <p>Балл, равный 0,5, присваивается, если потребность в данной продукции (услугах) обеспечивается уровнем использования проектной мощности создаваемого (реконструируемого) в рамках реализации инвестиционного проекта объекта капитального строительства в размере менее 100 процентов, но не ниже 75 процентов проектной мощности.</p> <p>Балл, равный 0, присваивается, если потребность в данной продукции (услугах) обеспечивается уровнем использования проектной мощности создаваемого (реконструируемого) в рамках реализации инвестиционного проекта объекта капитального строительства в размере менее 75 процентов проектной мощности</p>	Обоснование спроса (потребности) на продукцию (услуги), создаваемую (оказываемые) в результате реализации инвестиционного проекта, для обеспечения проектируемого (нормативного) уровня использования проектной мощности объекта. Потребность в продукции (услугах) определяется на момент ввода создаваемого (реконструируемого) в рамках реализации инвестиционного проекта объекта капитального строительства с учетом уже созданных и создаваемых мощностей в данной сфере деятельности
4	Отношение проектной мощности создаваемого (реконструируемого) объекта капитального	1;0				Балл, равный 1, присваивается, если отношение проектной мощности создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства к мощности, необходимой для производства продукции (услуг) в объеме,	Приводятся документально подтвержденные данные о мощности, необходимой для

	строительства к мощности, необходимой для производства (оказания) продукции (услуг) в объеме, предусмотренном для обеспечения нужд муниципального образования Удомельский городской округ					предусмотренном для обеспечения нужд муниципального образования Удомельский городской округ, не превышает 100 процентов	производства продукции (услуг) в объеме, предусмотренном для нужд муниципального образования Удомельский городской округ
5	Обеспечение планируемого объема капитального строительства инженерной и транспортной инфраструктурой в объемах, достаточных для реализации инвестиционного проекта	1; 0,5; 0				<p>Балл, равный 1, присваивается в случаях:</p> <p>а) если на площадке, отводимой под предполагаемое строительство, уже имеются все виды инженерной и транспортной инфраструктуры в необходимых объемах;</p> <p>б) если для предполагаемого объекта капитального строительства в силу его функционального назначения инженерная и транспортная инфраструктура не требуется (например, берегоукрепительные работы);</p> <p>Балл, равный 0,5, присваивается, если средневзвешенный уровень обеспеченности планируемого объекта капитального строительства инженерной и транспортной инфраструктурой менее 100 процентов, но не менее 75 процентов от требуемого объема и инвестиционным проектом предусмотрены затраты на обеспечение планируемого объекта капитального строительства инженерной и транспортной инфраструктурой в необходимых объемах.</p> <p>Балл, равный 0, присваивается, если</p>	Приводятся данные по обеспечению создаваемого объекта капитального строительства инженерной и транспортной инфраструктурой в объемах, достаточных для реализации инвестиционного проекта.

						средневзвешенный уровень обеспеченности объекта капитального строительства инфраструктурой менее 75 процентов от требуемого объема и инвестиционным проектом не предусмотрены затраты на обеспечение планируемого объекта капитального строительства инженерной и транспортной инфраструктурой в необходимых объемах	
--	--	--	--	--	--	--	--

Приложение 3
к Методике оценки эффективности
использования средств бюджета
Удомельского городского округа,
направляемых на капитальные вложения

Значения
весовых коэффициентов количественных критериев

в процентах

№ п/п	Наименование критерия	Строительство (реконструкция) объектов капитального строительства	
		здравоохранения, образования, культуры и спорта, молодежной политики; коммунальной инфраструктуры, административных и иных зданий, охраны окружающей среды	производственного назначения, транспортной и инженерной инфраструктуры и другие
	2	3	4
1	Значения количественных показателей (показателя) результатов реализации инвестиционного проекта	5	5
2	Отношение сметной стоимости инвестиционного проекта, к значениям количественных показателей (показателя) результатов реализации инвестиционного проекта	40	40
3	Наличие потребителей продукции (услуг), создаваемой (оказываемых) в результате реализации инвестиционного проекта, в количестве, достаточном для обеспечения проектируемого (нормативного) уровня использования проектной мощности объекта капитального строительства	20	18
4	Отношение проектной мощности создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства к мощности, необходимой для производства (оказания) продукции (услуг) в объеме, предусмотренном	15	19

	для нужд муниципального образования Удомельский городской округ		
5	Обеспечение планируемого объема капитального строительства инженерной и транспортной инфраструктурой в объемах, достаточных для реализации инвестиционного проекта	20	18
	Итого	100	100

Приложение 4
к Методике оценки эффективности
использования средств бюджета
Удомельского городского округа,
направляемых на капитальные вложения

Рекомендуемые количественные показатели, характеризующие
цель и результаты реализации инвестиционного проекта

/п	Объект капитального строительства	Количественные показатели:	
		характеризующие прямые (непосредственные) результаты инвестиционного проекта	характеризующие конечные результаты инвестиционного проекта
1.Строительство (реконструкция) объектов здравоохранения, образования, культуры, спорта, молодежной политики			
	Учреждения здравоохранения (медицинские центры, больницы, поликлиники, родильные дома, диспансеры и др.)	1. Мощность объекта: количество койко-мест; количество посещений в смену. 2. Общая площадь здания, кв. м. 3. Строительный объем, куб. м	1. Количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единицы. 2. Рост обеспеченности населения Удомельского городского округа медицинскими услугами, врачами и средним медицинским персоналом в процентах к уровню обеспеченности до реализации инвестиционного проекта, В случае создания (реконструкции) специализированных медицинских центров, клиник - снижение заболеваемости, смертности по профилю медицинского учреждения
	Образовательные организации (дошкольные и общеобразовательные учреждения, центры детского творчества)	1. Мощность объекта - количество мест. 2. Общая площадь здания, кв. м. 3. Строительный объем, куб. м	1. Количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единицы. 2. Рост обеспеченности населения Удомельского городского округа (в расчете на 100 детей) местами в дошкольных образовательных, общеобразовательных, организациях, центрах детского творчества в процентах к уровню обеспеченности до

			реализации инвестиционного проекта
	Учреждения культуры (театры, музеи, библиотеки и т.п.)	<p>1. Мощность объекта: количество мест; количество посетителей в день. Для библиотек - число единиц библиотечного фонда. Для музеев - число предметов музейного фонда, ед.</p> <p>2. Общая площадь здания, кв. м.</p> <p>3. Строительный объем, куб. м</p>	<p>1. Количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единицы.</p> <p>2. Рост обеспеченности населения Удомельского городского округа (в расчете на 1000 жителей) местами в организациях культуры в процентах к уровню обеспеченности до реализации инвестиционного проекта</p>
	Учреждения социальной защиты населения (дома инвалидов и престарелых, детей-инвалидов, детские дома)	<p>1. Мощность объекта - количество мест.</p> <p>2. Общая площадь здания, кв. м.</p> <p>3. Строительный объем, куб. м</p>	<p>1. Количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единицы.</p> <p>2. Рост обеспеченности населения Удомельского городского округа местами в организациях социальной защиты населения в процентах к уровню обеспеченности до реализации инвестиционного проекта</p>
	Объекты физической культуры и спорта, молодежной политики (стадионы, спортивные и молодежные центры, ледовые арены, плавательные бассейны и другие спортивные сооружения)	<p>1. Мощность объекта: пропускная способность спортивных сооружений; количество мест, тыс. человек.</p> <p>2. Общая площадь здания, кв. м.</p> <p>3. Строительный объем, куб. м</p>	<p>1. Количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единицы.</p> <p>2. Рост обеспеченности населения Удомельского городского округа объектами физической культуры и спорта, рост количества мест в процентах к уровню обеспеченности до реализации инвестиционного проекта</p>
2.Строительство (реконструкция) общественных зданий и жилых помещений			
	Жилые дома	<p>1. Общая площадь объекта, кв. м.</p> <p>2. Полезная жилая площадь объекта, кв. м.</p> <p>3. Количество квартир, шт.</p>	Сокращение количества очередников на улучшение жилищных условий в Удомельском городском округе в процентах к количеству очередников до реализации инвестиционного проекта

	Административные здания	1. Общая площадь объекта, кв. м. 2. Полезная и служебная площадь объекта, кв. м. 3. Строительный объем, куб. м	Обеспечение комфортных условий труда работников, кв. м общей (полезной, служебной) площади здания на одного работника
	Общежития	1. Количество мест, ед. 2. Общая площадь объекта, кв. м. 3. Строительный объем, куб. м	Обеспечение комфортных условий проживания, кв. м общей площади объекта на одного проживающего
	Здания образовательных организаций, осуществляющих образовательную деятельность	1. Количество учебных мест, ед. 2. Общая и полезная площадь объекта, кв. м. 3. Строительный объем, куб. м	1. Количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единицы. 2. Обеспечение комфортных условий труда работников и обучения учащихся, кв. м общей (полезной) площади зданий на одного учащегося
3. Строительство (реконструкция) объектов коммунальной инфраструктуры и охраны окружающей среды			
	Очистные сооружения (для защиты водных ресурсов и воздушного бассейна от бытовых и техногенных загрязнений)	Мощность объекта - объем переработки очищаемого ресурса, куб. м (тонн) в сутки (год)	1. Количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единицы. 2. Сокращение концентрации вредных веществ в сбросах (выбросах) в процентах к их концентрации до реализации инвестиционного проекта. 3. Соответствие концентрации вредных веществ предельно допустимой концентрации
	Береговые сооружения для защиты от наводнений, противоползневые сооружения	1. Общая площадь (объем) объекта, кв. м (куб. м). 2. Иные размерные характеристики объекта в соответствующих единицах измерения	1. Общая площадь защищаемой от наводнения (оползня) береговой зоны, тыс. кв. м. 2. Предотвращенный экономический ущерб (по данным экономического ущерба от последнего наводнения, оползня), млн. рублей
	Объекты по переработке и захоронению токсичных промышленных отходов (ТПО)	Мощность объекта - объем переработки очищаемого ресурса, куб. м (тонн) в сутки (год)	1. Количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единицы. 2. Срок безопасного хранения захороненных ТПО, лет

	Мелиорация и реконструкция земель сельскохозяйственного назначения	Общая площадь мелиорируемых и реконструируемых земель, гектары	1. Количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единицы. 2. Предотвращение выбытия из сельскохозяйственного оборота сельхозугодий, гектары. 3. Прирост сельскохозяйственной продукции в результате проведенных мероприятий, тонн
	Объекты коммунальной инфраструктуры (объекты водоснабжения, водоотведения, тепло-, газо- и электроснабжения)	1. Мощность объекта в соответствующих натуральных единицах измерения. 2. Размерные и иные характеристики объекта (газопровода-отвода - км, давление; электрических сетей - км, напряжение и т.п.)	1. Количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единицы. 2. Увеличение количества населенных пунктов, имеющих водопровод и канализацию, единицы. 3. Увеличение уровня газификации муниципального образования или входящих в него поселений в процентах к уровню газификации до начала реализации инвестиционного проекта
	Сортировка, переработка и утилизация твердых бытовых отходов	Мощность объекта - объем переработки твердых бытовых отходов, тонн в сутки (год)	1. Количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единицы. 2. Закрытие существующих свалок твердых бытовых отходов, общая площадь рекультивированных земель, гектары
4. Строительство (реконструкция) производственных объектов			
	Производственные объекты	Мощность объекта в соответствующих натуральных единицах измерения	1. Количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единицы. 2. Конечные результаты с учетом типа инвестиционного проекта (например, повышение доли конкурентоспособной продукции (услуг) в общем объеме производства в процентах)
5. Строительство (реконструкция) инфраструктуры инновационной системы			
	Инфраструктура научно-	1. Общая площадь	1. Количество создаваемых

	технической и инновационной деятельности (научные центры по разработке нанотехнологий; нанопроизводства; автоматизированного проектирования; производственно-экспериментальные базы и другие)	объекта, кв. м. 2. Иные размерные характеристики объекта в соответствующих единицах измерения	(сохраняемых) рабочих мест, единицы. 2. Количество новых технологий
	Инфраструктура коммерциализации инноваций (особые экономические зоны, технопарки, инновационно-технологические центры, бизнес-инкубаторы и т.п.)	1. Общая площадь объекта, кв. м. 2. Иные размерные характеристики объекта в соответствующих единицах измерения	1. Количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единицы. 2. Повышение доли инновационно-активных организаций, осуществляющих технологические инновации, в общем числе организаций, процентов. 3. Повышение доли инновационной продукции в общем объеме выпускаемой продукции в процентах
б.Строительство (реконструкция) объектов транспортной инфраструктуры			
	Автомобильные дороги общего пользования местного значения	1. Эксплуатационная длина путей сообщения общего пользования, км. 2. Иные размерные характеристики объекта в соответствующих единицах измерения	1. Количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единицы. 2. Объем (увеличение объема) грузооборота транспорта общего пользования, тонно-км в год; пассажирооборота автобусного и другого транспорта, пассажиро-км в год. 3. Сокращение времени пребывания грузов, пассажиров в пути, процентов. 4. Увеличение доли населенных пунктов, связанных дорогами с твердым покрытием с сетью путей сообщения общего пользования
	Мосты, тоннели	1. Общая площадь объекта, кв. м. 2. Эксплуатационная длина объекта, км. 3. Иные размерные	1. Объем (увеличение объема) грузооборота транспорта общего пользования, тонно-км в год. 2. Объем (увеличение объема) пассажирооборота автобусного и

		характеристики объекта в соответствующих единицах измерения	другого транспорта, пассажиро-км в год. 3. Сокращение времени пребывания грузов, пассажиров в пути, процентов
--	--	---	--

Приложение 5
к Методике оценки эффективности
использования средств бюджета
Удомельского городского округа,
направляемых на капитальные вложения

Расчет
интегральной оценки эффективности инвестиционного проекта

Показатель	Оценка эффективности	Весовой коэффициент
Оценка эффективности на основе качественных критериев, $Ч_1$	$Ч_1 = \sum_{n=1}^{K_1} b_{1i} \times 100\% / (K_1 - K_{1min}),$	0,2
Оценка эффективности на основе количественных критериев, $Ч_2$	$Ч_2 = \sum_{i=1}^{K_2} b_{2i} \times (P_i),$	0,8
Интегральная оценка эффективности использования средств Удомельского городского округа, направляемых на капитальные вложения, $Э_{инт}$	$Э_{инт} = Ч_1 \times 0,2 + Ч_2 \times 0,8$	1,0

Инициатор проверки _____ / _____ / _____
(должность) (подпись) (Ф.И.О.)

" ____ " _____ 20 ____ г.

М.П.

Приложение 2
к Порядку проведения проверки инвестиционных
проектов, финансирование которых планируется
осуществлять полностью или частично за счет
средств бюджета Удомельского городского округа,
на предмет эффективности использования
средств бюджета Удомельского городского округа,
направляемых на капитальные вложения

Главе Удомельского городского округа

Заявление
о проведении проверки инвестиционного проекта на предмет
эффективности использования средств бюджета
Удомельского городского округа,
направляемых на капитальные вложения

Прошу провести проверку инвестиционного проекта

(титульное название объекта)
на предмет соответствия установленным критериям эффективности

	Сведения о заявителе (наименование, юридический и почтовый адрес, адрес электронной почты, телефон и факс, фамилия, имя, отчество и телефон руководителя)	
	Сведения об объекте капитального строительства (наименование объекта, строительный (почтовый) адрес, основные технико-экономические показатели (площадь (для жилья - общая площадь квартир), объем, протяженность, количество этажей, мощность и др.)	
	Главный администратор (администратор) муниципальной программы Удомельского городского округа, наименование и реквизиты муниципальной программы Удомельского городского округа (при наличии) и объем средств бюджета Удомельского городского округа, который предполагается направить на капитальные вложения	

Перечень документов, прилагаемых к заявлению
--

..	

Инициатор проверки _____ / _____ / _____
(должность) (подпись) (Ф.И.О.)

" ____ " _____ 20 ____ г.

М.П.

Исполнитель _____ / _____ / _____
(должность) (подпись) (Ф.И.О.)

(телефон)

" ____ " _____ 20 ____ г.

Приложение 3

к Порядку проведения проверки инвестиционных проектов, финансирование которых планируется осуществлять полностью или частично за счет средств бюджета Удомельского городского округа, на предмет эффективности использования средств бюджета Удомельского городского округа, направляемых на капитальные вложения

Паспорт инвестиционного проекта,
представляемого для проведения проверки на предмет эффективного использования средств бюджета Удомельского городского округа, направляемых на капитальные вложения

1. Общие сведения

- 1.1. Наименование инвестиционного проекта: _____.
- 1.2. Цель инвестиционного проекта: _____.
- 1.3. Срок реализации инвестиционного проекта, включая все этапы реализации проекта _____ годы.
- 1.4. Форма реализации инвестиционного проекта (строительство, реконструкция, техническое перевооружение объекта капитального строительства, иные инвестиции в основной капитал) _____.
- 1.5. Местонахождение объекта капитальных вложений: _____.
- 1.6. Проектная мощность объекта капитального строительства: _____.
- 1.7. Участники инвестиционного проекта: _____.
- 1.8. Сведения о предполагаемом застройщике или заказчике (заказчике-застройщике):
полное и сокращенное наименование юридического лица

организационно-правовая форма юридического лица

место нахождения юридического лица

должность, Ф.И.О. руководителя юридического лица
_____.
- 1.9. Основные ожидаемые результаты реализации инвестиционного проекта:
_____.
- 1.10. Сметная стоимость объекта капитального строительства по заключению государственной экспертизы года его получения или предполагаемая (предельная) стоимость объекта капитального строительства в ценах года представления паспорта инвестиционного проекта (нужное подчеркнуть), с указанием года ее определения- __ г. _____ млн.рублей (включая НДС/без НДС – нужное подчеркнуть), а также рассчитанные в ценах соответствующих лет _____, в том числе затраты на подготовку проектной документации (указываются в ценах года представления инвестиционного проекта, а также рассчитанные в ценах соответствующих лет (заполняется по инвестиционным проектам, предусматривающим финансирование подготовки проектной документации за счет средств бюджета Удомельского городского округа)), млн.рублей: _____.
- 1.11. Вид собственности объекта капитального строительства (реконструкции), создаваемого (реконструируемого) в рамках инвестиционного проекта: _____.

1.12. Отношение ожидаемых результатов реализации проекта с существующим дефицитом/профицитом замещающих услуг (работ, продукции), производимых иными организациями:

1.12.1. _____ потенциальных потребителей
(количество)
услуг (продукции) _____
(указать вид услуг или продукции)

1.12.2. _____ потребителей, которые удовлетворяют
(количество)
свою потребность в данном виде услуг (продукции) в связи с реализацией проекта при обеспечении проектируемого (нормативного) уровня использования проектной мощности объекта.

2. Сведения о проектной документации

2.1. Наличие проектной документации, степень ее готовности:

(отсутствует, разрабатывается, частично, имеется в полном объеме, утверждена, указать вид, номер, дату документа, копия документа прилагается)

2.2. Проектная организация (при наличии):

(наименование юридического лица, юридический адрес)

2.3. Наличие положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий: _____

(отсутствует, на экспертизе до (указать дату выполнения экспертизы по договору), имеется (ссылка на документ, копия заключения прилагается или номер подпункта и пункта статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в соответствии с которым государственная экспертиза проектной документации не проводится)

3. Структура предполагаемых капитальных вложений на строительство, реконструкцию, техническое перевооружение объекта капитального строительства

(тыс. рублей)

	Стоимость объекта капитального строительства (включая НДС), в текущих ценах <1>/ в ценах соответствующих лет	Предполагаемая (предельная) стоимость объекта недвижимого имущества или стоимость приобретения объекта недвижимого имущества (в ценах года представления паспорта инвестиционного проекта)
3.1. Стоимость всего инвестиционного проекта:		
в том числе:		
3.1.1. подготовка проектной документации		

3.1.2. строительные-монтажные работы, из них дорогостоящие материалы, художественные изделия для отделки интерьеров и фасада		
3.1.3. приобретение машин и оборудования, из них дорогостоящие и (или) импортные машины и оборудование		
3.1.4. прочие затраты		

<1> В ценах года расчета сметной стоимости, указанного в [пункте 1.10](#) настоящего паспорта инвестиционного проекта (по заключению государственной экспертизы), для предполагаемой (предельной) стоимости строительства - в ценах года предоставления настоящего паспорта инвестиционного проекта.

4. Объемы и источники финансирования инвестиционного проекта

млн. рублей

Годы реализации инвестиционного проекта	Стоимость инвестиционного проекта (включая НДС), в текущих ценах <1>/ в ценах соответствующих лет	Источники финансирования инвестиционного проекта (в текущих ценах <1>/в ценах соответствующих лет)		
		средства областного бюджета Тверской области	средства бюджета Удомельского городского округа	внебюджетные источники
Инвестиционный проект - всего				
в том числе:				
20__ год				
20__ год				

<1> В ценах года расчета сметной стоимости, указанного в [пункте 1.10](#) настоящего паспорта инвестиционного проекта (по заключению государственной экспертизы), для предполагаемой (предельной) стоимости строительства - в ценах года предоставления настоящего паспорта инвестиционного проекта.

5. Количественные показатели, характеризующие результаты реализации инвестиционного проекта

5.1 Количественные показатели (показатель) результатов реализации инвестиционного проекта.

5.2. Отношение предполагаемой (предельной) стоимости (в ценах года предоставления паспорта инвестиционного проекта) или сметной стоимости (по заключению государственной экспертизы) объекта капитального строительства к количественным показателям (показателю) результатов реализации инвестиционного проекта: _____ тыс. рублей.

5.3. Отношение предполагаемой (предельной) стоимости (в ценах года представления паспорта инвестиционного проекта) или стоимости приобретения объекта недвижимого имущества к количественным показателям (показателю) результатов реализации инвестиционного проекта: _____ тыс. рублей.

Инициатор проверки _____ / _____ / _____
(должность) (подпись) (Ф.И.О.)

" ____ " _____ 20 ____ г.

М.П.

Исполнитель _____ / _____ / _____
(должность) (подпись) (Ф.И.О.)

(телефон)

" ____ " _____ 20 ____ г.

М.П.

Приложение 4
к Порядку проведения проверки инвестиционных
проектов, финансирование которых планируется
осуществлять полностью или частично за счет
средств бюджета Удомельского городского округа,
на предмет эффективности использования
средств бюджета Удомельского городского округа,
направляемых на капитальные вложения

Сведения и показатели результатов реализации проекта-аналога

Наименование проекта-аналога: _____

Срок реализации проекта-аналога: _____

Местонахождение объекта капитальных вложений: _____

Форма реализации проекта-аналога: _____

(строительство, реконструкция, техническое перевооружение объекта капитального строительства)

Показатели результатов реализации проекта-аналога

/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Значение показателя по проекту-аналогу
	Сметная стоимость проекта-аналога по заключению государственной экспертизы (с указанием года ее получения) / в ценах года расчета сметной стоимости планируемого объекта капитального строительства (стоимости приобретения объекта недвижимого имущества), реализуемого в рамках инвестиционного проекта, представляемого для проведения оценки эффективности (с указанием года ее определения), в том числе:	тыс. руб.	
1	строительно-монтажные работы		
2	приобретение машин и оборудования		
3	прочие затраты		
Показатели, характеризующие прямые результаты реализации проекта-аналога			
..			

Показатели, характеризующие конечные результаты реализации проекта-аналога			
..			

Инициатор проверки _____ / _____ / _____
(должность) (подпись) (Ф.И.О.)

" ____ " _____ 20 ____ г.

М.П.

Приложение 5
к Порядку проведения проверки инвестиционных
проектов, финансирование которых планируется
осуществлять полностью или частично за счет
средств бюджета Удомельского городского округа,
на предмет эффективности использования
средств бюджета Удомельского городского округа,
направляемых на капитальные вложения

Утверждаю
Глава Удомельского городского округа

(подпись)

(Ф.И.О.)

Заключение
о результатах проверки инвестиционного проекта
на предмет эффективности использования
средств бюджета Удомельского городского округа,
направляемых на капитальные вложения

1. Сведения об инвестиционном проекте, представленном для проведения проверки на предмет эффективности использования средств бюджета Удомельского городского округа, направляемых на капитальные вложения, согласно паспорту инвестиционного проекта:

1.1. Наименование организации заявителя: _____

1.2. наименование инвестиционного проекта: _____;

1.3. цель инвестиционного проекта: _____;

1.4. форма реализации инвестиционного проекта: _____;

(строительство, реконструкция, техническое перевооружение объекта капитального строительства)

1.5. срок реализации инвестиционного проекта, включая все этапы реализации проекта: _____ годы;

1.6. предполагаемая (предельная) стоимость строительства, реконструкции, технического перевооружения объекта капитального строительства (в ценах года представления паспорта инвестиционного проекта) / Сметная стоимость объекта капитального строительства (по заключению государственной экспертизы): _____ тыс. рублей;

1.7. значения количественных показателей (показателя) реализации инвестиционного проекта с указанием единиц измерения показателей (показателя): _____.

2. Оценка эффективности использования средств бюджета Удомельского городского округа, направляемых на капитальные вложения, по инвестиционному проекту:

- на основе качественных критериев, % _____

- на основе количественных критериев, % _____

- значение интегральной оценки эффективности, % _____

3. Заключение (положительное либо отрицательное) о результатах проверки инвестиционного проекта на предмет эффективности использования средств бюджета

Удомельского городского округа, направляемых на капитальные вложения:

Руководитель отдела экономического развития,
потребительского рынка и предпринимательства
Администрации Удомельского городского округа

_____/_____
(подпись) (Ф.И.О.)

"__" _____ 20__ г.
МП

Приложение 6 к
Порядку проведения проверки инвестиционных
проектов, финансирование которых планируется
осуществлять полностью или частично за счет средств
бюджета Удомельского городского округа
на предмет эффективности использования
средств бюджета Удомельского городского округа,
направляемых на капитальные вложения

Состав комиссии

По повышению эффективности бюджетных расходов

Председатель комиссии: Глава Удомельского городского округа

Заместитель председателя комиссии: Заместитель Главы Администрации Удомельского городского округа по вопросам финансовой и экономической деятельности;

Члены комиссии:

Заместитель Главы Администрации Удомельского городского округа по социальным вопросам;

Начальник управления образования;

Руководитель комитета по управлению имуществом и земельным отношениям;

Заместитель Руководителя Финансового управления;

Руководитель отдела коммунального хозяйства, благоустройства и дорожной деятельности;

Руководитель отдела экономического развития, потребительского рынка и предпринимательства;

Руководитель отдела строительства и архитектуры;