



АДМИНИСТРАЦИЯ УДОМЕЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.10.2017

г. Удомля

№ 1144-па

О внесении изменений в постановление
Администрации Удомельского района
от 31.10.2016 № 445

На основании Жилищного кодекса Российской Федерации, Закона Тверской области от 28.06.2013 № 43-ЗО «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Тверской области», Постановления Правительства Тверской области от 24.12.2013 № 690-пп «Об утверждении региональной программы по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Тверской области на 2014-2043 годы», Постановления Правительства Тверской области от 24.03.2015 № 125-пп «О Порядке утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Тверской области и внесения изменений в постановление Правительства Тверской области от 22.04.2014 №210-пп», в соответствии с Законом Тверской области от 07.12.2015 №117-ЗО «О преобразовании муниципальных образований, входящих в состав территории муниципального образования «Удомельский район», путем объединения поселений и создании вновь образованного городского поселения с наделением его статусом городского округа и внесении изменений в отдельные законы Тверской области», решением Удомельской городской Думы от 19.12.2016 №113 «О правопреемстве Администрации Удомельского городского округа», Администрация Удомельского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление Администрации Удомельского района от 31.10.2016 № 445 «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы по проведению капитального ремонта на территории Удомельского городского округа на 2017-2019 годы»:

1.1. Приложение к постановлению изложить в новой редакции (Приложение).

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования Удомельский городской округ в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Признать утратившим силу постановление Администрации Удомельского городского округа от 21.06.2017 № 629-па «О внесении изменений в постановление Администрации Удомельского района от 31.10.2016 № 445».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Удомельского городского округа

Р.А. Рихтер

Приложение
к постановлению Администрации Удомельского городского округа
от 17.10.2017 № 1144-па

Приложение
к постановлению Администрации Удомельского района
от 31.10.2016 № 445

Краткосрочный план
реализации региональной программы по проведению капитального ремонта общего имущества
в многоквартирных домах на 2017-2019 годы
муниципального образования Удомельский городской округ

I Перечень многоквартирных домов, которые подлежат капитальному ремонту

№ п/п	Адрес многоквартирного дома (далее - МКД)	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	Общая площадь МКД, всего	Площадь помещений МКД:		Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана	Стоимость капитального ремонта:					Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Планируемая дата завершения работ		
		вывода в эксплуатацию	завершения последнего капитального ремонта					кв. м	кв. м		в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан	руб.	в том числе						руб./кв.м	руб./кв.м
													за счет средств областного бюджета Тверской области	за счет средств местного бюджета	за счет средств собственников помещений в МКД					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
Формирование фонда капитального ремонта многоквартирного дома на счете некоммерческой организации - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тверской области (далее - региональный оператор)																				
Всего							179 676,29	156 623,07	153 514,07	6 598	86 502 654,00	-	-	86 502 654,00	-	-				
Итого за 2017 год		-	-				59 226,13	51 865,63	50 847,83	2 200	21 667 282,00	-	-	21 667 282,00	-	-				
1	г. Удомля, пер. Автодорожный, д. 3а	1987	-	панели	9	3	7 692,20	6 696,00	6 564,00	298	2 313 974,00	-	-	2 313 974,00	-	-	345,58	7 822,00	Декабрь 2017	
2	г. Удомля, пр-т Энергетиков, д. 4	1987	-	панели	9	6	12 965,80	11 429,20	11 247,70	474	4 665 548,00	-	-	4 665 548,00	-	-	408,21	7 822,00	Декабрь 2017	
3	г. Удомля, пр-т Энергетиков, д. 5а	1979	-	панели	5	8	4 398,50	3 926,30	3 885,10	168	2 609 742,00	-	-	2 609 742,00	-	-	664,68	7 822,00	Декабрь 2017	
4	г. Удомля, пр-т Энергетиков, д. 6	1981	-	панели	9	2	5 082,00	4 531,10	4 352,00	209	1 813 705,00	-	-	1 813 705,00	-	-	400,28	7 822,00	Декабрь 2017	
5	г. Удомля, пр-т Энергетиков, д. 8	1985	-	панели	9	6	13 232,03	11 510,63	11 085,93	487	4 688 365,00	-	-	4 688 365,00	-	-	407,31	7 822,00	Декабрь 2017	
6	г. Удомля, пр-т Энергетиков, д. 12	1983	-	панели	9	6	13 310,60	11 564,20	11 504,90	474	4 651 594,00	-	-	4 651 594,00	-	-	402,24	7 822,00	Декабрь 2017	
7	г. Удомля, ул. Энтузиастов, д. 6/1	1981	-	панели	9	1	2 545,00	2 208,20	2 208,20	90	924 354,00	-	-	924 354,00	-	-	418,60	7 822,00	Декабрь 2017	
Итого за 2018 год		-	-				66 734,64	58 334,32	57 216,12	2 376	43 474 890,00	-	-	43 474 890,00	-	-				
1	г. Удомля, ул. Автодорожная, д. 7а	1986	-	панели	9	5	11 880,19	10 118,07	9 963,87	404	3 802 042,00	-	-	3 802 042,00	-	-	375,77	7 920,00	Декабрь 2018	
2	г. Удомля, ул. Венецианова, д. 7а	1975	-	панели	5	8	4 425,70	3 958,70	3 839,10	181	2 535 669,00	-	-	2 535 669,00	-	-	640,53	7 920,00	Декабрь 2018	
3	г. Удомля, ул. Левитана, д. 3	1983	-	панели	9	1	2 504,80	2 193,30	2 193,30	105	928 016,00	-	-	928 016,00	-	-	423,11	7 920,00	Декабрь 2018	
4	г. Удомля, ул. Попова, д. 17	1987	-	панели	9	3	7 641,43	6 637,20	6 453,60	175	2 887 804,00	-	-	2 887 804,00	-	-	435,09	7 920,00	Декабрь 2018	
5	г. Удомля, пр-т Энергетиков, д. 3	1983	-	панели	9	4	8 411,30	7 342,20	7 289,80	264	10 790 555,00	-	-	10 790 555,00	-	-	1 469,66	7 920,00	Декабрь 2018	
6	г. Удомля, пр-т Энергетиков, д. 4а	1983	-	панели	9	1	2 521,30	2 202,20	2 202,20	99	925 522,00	-	-	925 522,00	-	-	420,27	7 920,00	Декабрь 2018	
7	г. Удомля, пр-т Энергетиков, д. 6	1981	-	панели	9	2	5 082,00	4 531,10	4 352,00	209	1 934 910,00	-	-	1 934 910,00	-	-	427,03	7 920,00	Декабрь 2018	
8	г. Удомля, пр-т Энергетиков, д. 14	1982	-	панели	9	2	5 114,17	4 404,80	4 404,80	180	3 874 637,00	-	-	3 874 637,00	-	-	879,64	7 920,00	Декабрь 2018	
9	г. Удомля, ул. Энтузиастов, д. 6/1	1981	-	панели	9	1	2 545,00	2 208,20	2 208,20	90	1 937 847,00	-	-	1 937 847,00	-	-	877,57	7 920,00	Декабрь 2018	
10	г. Удомля, ул. Энтузиастов, д. 6/3	1980	-	панели	9	1	2 555,20	2 220,20	2 185,20	89	2 873 003,00	-	-	2 873 003,00	-	-	1 294,03	7 920,00	Декабрь 2018	
11	г. Удомля, ул. Энтузиастов, д. 8	1976	-	панели	5	6	3 308,60	2 984,60	2 916,40	127	1 939 162,00	-	-	1 939 162,00	-	-	649,72	7 920,00	Декабрь 2018	
12	г. Удомля, ул. Энтузиастов, д. 10	1976	-	панели	5	10	5 642,50	5 105,00	4 957,90	237	3 352 678,00	-	-	3 352 678,00	-	-	656,74	7 920,00	Декабрь 2018	
13	г. Удомля, ул. Энтузиастов, д. 28	1985	-	панели	9	2	5 102,45	4 428,75	4 249,75	216	5 693 045,00	-	-	5 693 045,00	-	-	1 285,47	7 920,00	Декабрь 2018	
Итого за 2019 год		-	-				53 715,52	46 423,12	45 450,12	2 022	21 360 482,00	-	-	21 360 482,00	-	-				
1	г. Удомля, ул. Автодорожная, д. 2/1	1983	-	кирпич	9	1	5 874,50	4 804,00	4 544,50	182	2 199 863,00	-	-	2 199 863,00	-	-	457,92	7 920,00	Декабрь 2019	
2	г. Удомля, ул. Автодорожная, д. 7	1984	-	панели	9	7	16 499,85	14 068,30	13 909,70	589	5 329 850,00	-	-	5 329 850,00	-	-	378,86	7 920,00	Декабрь 2019	
3	г. Удомля, ул. Автодорожная, д. 9	1984	-	панели	9	3	7 816,70	6 789,35	6 608,25	323	2 684 544,00	-	-	2 684 544,00	-	-	395,41	7 920,00	Декабрь 2019	
4	г. Удомля, ул. Александрова, д. 9	1990	-	панели	9	2	5 230,90	4 563,90	4 563,90	223	1 851 621,00	-	-	1 851 621,00	-	-	405,71	7 920,00	Декабрь 2019	
5	г. Удомля, ул. Венецианова, д. 5а	1977	-	панели	5	18	10 645,80	9 514,40	9 336,30	431	6 294 002,00	-	-	6 294 002,00	-	-	661,52	7 920,00	Декабрь 2019	
6	г. Удомля, ул. Левитана, д. 5	1988	-	панели	9	1	2 532,20	2 227,00	2 150,20	94	1 176 993,00	-	-	1 176 993,00	-	-	528,51	7 920,00	Декабрь 2019	
7	г. Удомля, пр-т Энергетиков, д. 10	1982	-	панели	9	2	5 115,57	4 456,17	4 337,27	180	1 823 609,00	-	-	1 823 609,00	-	-	409,23	7 920,00	Декабрь 2019	
Перечень многоквартирных домов, капитальный ремонт которых не был завершен в 2015 году, и которые планируется отремонтить в 2017 году																				
Всего за 2015, 2016 годы							72 022,62	62 924,75	60 027,65	2 803	29 644 831,00	-	-	1 720 761,09	27 924 069,91	-	-			
Формирование фонда капитального ремонта многоквартирного дома на счете регионального оператора																				

Итого за 2015 год					13 605,29	11 837,52	11 667,62	499	5 539 646,00	-	1 720 761,09	3 818 884,91	-	-	-	-	-		
1	г. Удомля, пр-т Энергетиков, д.14	1982	-	панели	9	2	5 114,17	4 404,80	4 404,80	180	2 306 281,00	-	793 475,69	1 512 805,31	-	-	523,58	6 421,00	Декабрь 2017
2	г. Удомля, ул. Энтузиастов, д.12	1984	-	панели	9	4	8 491,12	7 432,72	7 262,82	319	3 233 365,00	-	927 285,40	2 306 079,60	-	-	435,02	6 421,00	Декабрь 2017
Перечень многоквартирных домов, капитальный ремонт которых не был завершен в 2016 году, и которые планируется отремонтировать в 2017 году																			
Итого за 2016 год					58 417,33	51 087,23	48 360,03	2 304	24 105 185,00	-	-	24 105 185,00	-	-	-	-	-	-	
1	г. Удомля, ул. Автодорожная, д.2/1	1983	-	кирпич	9	1	5 874,50	4 804,00	4 636,90	191	4 589 892,00	-	-	-	-	-	955,43	6 774,00	Декабрь 2017
2	г. Удомля, ул. Венецианова, д. 3	1979	-	кирпич	9	1	5 662,00	4 617,00	3 466,90	245	1 563 100,00	-	-	1 563 100,00	-	-	338,55	6 774,00	Декабрь 2017
3	г. Удомля, ул. Венецианова, д.9	1976	-	панели	5	4	2 391,50	2 173,10	2 085,80	101	1 061 789,00	-	-	1 061 789,00	-	-	488,61	6 774,00	Декабрь 2017
4	г. Удомля, ул. Космонавтов, д. 5	1988	-	панели	9	2	5 126,00	4 601,20	4 528,70	205	1 525 114,00	-	-	1 525 114,00	-	-	331,46	6 774,00	Декабрь 2017
5	г. Удомля, ул. Космонавтов, д. 7	1988	-	панели	9	2	5 111,90	4 443,40	4 383,70	236	1 525 114,00	-	-	1 525 114,00	-	-	343,23	6 774,00	Декабрь 2017
6	г. Удомля, ул. Космонавтов, д. 9	1989	-	панели	9	2	5 120,00	4 431,80	4 312,70	225	1 525 114,00	-	-	1 525 114,00	-	-	344,13	6 774,00	Декабрь 2017
7	г. Удомля, пр-т Курчатова, д. 5	1979	-	панели	5	14	7 772,33	7 007,93	6 530,73	283	3 605 663,00	-	-	3 605 663,00	-	-	514,51	6 774,00	Декабрь 2017
8	г. Удомля, пр-т Курчатова, д.12	1982	-	панели	5	6	5 002,60	4 576,60	4 494,90	149	2 313 568,00	-	-	2 313 568,00	-	-	505,52	6 774,00	Декабрь 2017
9	г. Удомля, ул. Попова, д. 21	1986	-	панели	9	3	7 669,10	6 639,70	6 416,70	299	2 315 245,00	-	-	2 315 245,00	-	-	348,70	6 774,00	Декабрь 2017
10	г. Удомля, ул. Энтузиастов, д.2/8	1976	-	панели	5	11	6 412,60	5 736,10	5 446,60	284	2 970 466,00	-	-	2 970 466,00	-	-	517,85	6 774,00	Декабрь 2017
11	г. Удомля, ул. Энтузиастов, д.16	1980	-	панели	5	4	2 274,80	2 056,40	2 056,40	86	1 110 120,00	-	-	1 110 120,00	-	-	539,84	6 774,00	Декабрь 2017

Глава Удомельского городского округа

Р.А. Рихтер

II. Реестр многоквартирных домов, которые подлежат капитальному ремонту, по видам ремонта

№ п/п	Адрес МКД	Стоимость капитального ремонта Всего	Виды услуг и (или) работ по капитальному ремонту:																
			ремонт внутридомовых инженерных систем							ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт	ремонт крыши, в том числе устройство выходов на кровлю		ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме		ремонт фасада		ремонт фундамента		
			Итого	электрооборудования	теплоснабжения	газоснабжения	холодного водоснабжения	горячего водоснабжения	водоотведения		ед.	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	куб. м
руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	куб. м	руб.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
	Всего за период 2017-2019 годы	86 502 654,00								11	21 310 335,00	26 011	65 192 319,00						
	Итого за 2017 год	21 667 282,00								-	-	8 726,00	21 667 282,00						
1	г. Удомля, пер. Автоторожный, д. 3а	2 313 974,00										927,00	2 313 974,00						
2	г. Удомля, пр-т Энергетиков, д. 4	4 665 548,00										1 885,00	4 665 548,00						
3	г. Удомля, пр-т Энергетиков, д. 5а	2 609 742,00										1 055,00	2 609 742,00						
4	г. Удомля, пр-т Энергетиков, д. 6	1 813 705,00										724,00	1 813 705,00						
5	г. Удомля, пр-т Энергетиков, д. 8	4 688 365,00										1 894,00	4 688 365,00						
6	г. Удомля, пр-т Энергетиков, д. 12	4 651 594,00										1 879,00	4 651 594,00						
7	г. Удомля, ул. Энтузиастов, д. 6/1	924 354,00										362,00	924 354,00						
	Итого за 2018 год	43 474 890,00								11	21 310 335,00	8 790,00	22 164 555,00						
1	г. Удомля, ул. Автоторожная, д. 7а	3 802 042,00										1 514,00	3 802 042,00						
2	г. Удомля, ул. Венецианова, д. 7а	2 535 669,00										1 012,00	2 535 669,00						
3	г. Удомля, ул. Левитана, д. 3	928 016,00										359,00	928 016,00						
4	г. Удомля, ул. Попова, д. 17	2 887 804,00										1 147,00	2 887 804,00						
5	г. Удомля, пр-т Энергетиков, д. 3	10 790 555,00								4	7 755 714,00	1 206,00	3 034 841,00						
6	г. Удомля, пр-т Энергетиков, д. 4а	925 522,00										358,00	925 522,00						
7	г. Удомля, пр-т Энергетиков, д. 6	1 934 910,00								1	1 934 910,00								
8	г. Удомля, пр-т Энергетиков, д. 14	3 874 637,00								2	3 874 637,00								
9	г. Удомля, ул. Энтузиастов, д. 6/1	1 937 847,00								1	1 937 847,00								
10	г. Удомля, ул. Энтузиастов, д. 6/3	2 873 003,00								1	1 937 633,00	362,00	935 370,00						
11	г. Удомля, ул. Энтузиастов, д. 8	1 939 162,00										772,00	1 939 162,00						
12	г. Удомля, ул. Энтузиастов, д. 10	3 352 678,00										1 341,00	3 352 678,00						
13	г. Удомля, ул. Энтузиастов, д. 28	5 693 045,00								2	3 869 594,00	719,00	1 823 451,00						
	Итого за 2019 год	21 360 482,00								-	-	8 495,40	21 360 482,00						
1	г. Удомля, ул. Автоторожная, д. 2/1	2 199 863,00										870,00	2 199 863,00						
2	г. Удомля, ул. Автоторожная, д. 7	5 329 850,00										2 128,00	5 329 850,00						
3	г. Удомля, ул. Автоторожная, д. 9	2 684 544,00										1 065,00	2 684 544,00						
4	г. Удомля, ул. Александрова, д. 9	1 851 621,00										729,00	1 851 621,00						
5	г. Удомля, ул. Венецианова, д. 5а	6 294 002,00										2 525,00	6 294 002,00						
6	г. Удомля, ул. Левитана, д. 5	1 176 993,00										459,40	1 176 993,00						
7	г. Удомля, пр-т Энергетиков, д. 10	1 823 609,00										719,00	1 823 609,00						
Реестр многоквартирных домов, капитальный ремонт которых не был завершен в 2015 году, и которые планируется отремонтировать в 2017 году																			
	Всего за период 2015-2016 годы	29 644 831,00			4 589 892,00							11 859,00	25 054 939,00						
	Итого за 2015	5 539 646,00										1 916,00	5 539 646,00						
1	г. Удомля, пр-т Энергетиков, д. 14	2 306 281,00										759,00	2 306 281,00						
2	г. Удомля, ул. Энтузиастов, д. 12	3 233 365,00										1 157,00	3 233 365,00						
Реестр многоквартирных домов, капитальный ремонт которых не был завершен в 2016 году, и которые планируется отремонтировать в 2017 году																			
	Итого за 2016 год	24 105 185,00			4 589 892,00							9 943,00	19 515 293,00						
1	г. Удомля, ул. Автоторожная, д. 2/1	4 589 892,00			4 589 892,00														
2	г. Удомля, ул. Венецианова, д. 3	1 563 100,00										779,00	1 563 100,00						
3	г. Удомля, ул. Венецианова, д. 9	1 061 789,00										557,00	1 061 789,00						
4	г. Удомля, ул. Космонавтов, д. 5	1 525 114,00										759,00	1 525 114,00						
5	г. Удомля, ул. Космонавтов, д. 7	1 525 114,00										759,00	1 525 114,00						
6	г. Удомля, ул. Космонавтов, д. 9	1 525 114,00										759,00	1 525 114,00						

7	г. Удомля, пр-т Курчатова, д. 5	3 605 663,00									1 833,00	3 605 663,00						
8	г. Удомля, пр-т Курчатова, д.12	2 313 568,00									1 252,00	2 313 568,00						
9	г. Удомля, ул. Попова, д. 21	2 315 245,00									1 162,00	2 315 245,00						
10	г. Удомля, ул. Энтузиастов, д.2/8	2 970 466,00									1 526,00	2 970 466,00						
11	г. Удомля, ул. Энтузиастов, д.16	1 110 120,00									557,00	1 110 120,00						

Глава Удомельского городского округа

Р.А. Рихтер

III. Планируемые показатели выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов

№ п/п	Наименование муниципального образования Тверской области	Общая площадь МКД, всего	Количество жителей, зарегистрированных в	Количество МКД	Стоимость капитального
		кв. м	чел.	ед.	руб.
1	2	3	4	5	5
<u>2017 год</u>					
	Удомельский городской округ	59 226,13	2 200	7	21 667 282,00
<u>2018 год</u>					
	Удомельский городской округ	66 734,64	2 376	13	43 474 890,00
<u>2019 год</u>					
	Удомельский городской округ	53 715,52	2 022	7	21 360 482,00

Глава Удомельского городского округа

Р.А. Рихтер