**Извещение
о начале выполнения
комплексных кадастровых работ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. В период с | **«** | **28** | **»** | **июня** |  | **2021** | **г. по «** | **15** | **»** | **декабря** |  | **2021** | г. в отношении |

объектов недвижимости, расположенных на территории: **Удомельского городского округа:**

**- в садово–огородническом товариществе «Гарусово»**, в кадастровых кварталах 69:35:0122101, 69:35:0122102;

- **в садово–огородническом товариществе «Отдых»,** в кадастровом квартале 69:35:0163301;

- **в садоводческом некоммерческом товариществе «Полиграфист»,** в кадастровом квартале 69:35:0163501;

- **в садово–огородническом товариществе «Восход»**, в кадастровом квартале 69:35:0203701; - **в садово–огородническом товариществе «Сириус»,** в кадастровом квартале 69:35:0203801; - **в садово–огородническом товариществе «Весна-2»**, в кадастровом квартале 69:35:0204501; - **в садово–огородническом товариществе «Михайлово»,** в кадастровом квартале 69:35:0162701;

- **в садоводческом некоммерческом товариществе «Связь»**, в кадастровых кварталах 69:35:0164001, 69:35:0164002;

- **в садово–огородническом товариществе «Родник»,** в кадастровом квартале 69:35:0164101; - **на территории Юго-западного района г.Удомля,** в кадастровом квартале 69:48:0080101,

будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с муниципальным контрактом на выполнение комплексных кадастровых работ **от 28.06.2021 № 174**, заключенным со стороны заказчика:

**Администрация Удомельского городского округа,** почтовый адрес: **Тверская область, Удомельский городской округ, г.Удомля, ул.Попова, д.22,** адрес электронной почты: **raivlast@udomlya-region.ru**, номер контактного телефона **(848255) 5-48-34**, со стороны исполнителя:

фамилия, имя, отчество кадастрового инженера: **ИП Богданов Андрей Сергеевич**

наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: **СРО КИ «Ассоциация Саморегулируемая организация «Объединение профессионалов кадастровой деятельности»,**

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации
кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: **3257;**

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: **30.11.2016 г**.;

почтовый адрес: **172010,** **Тверская область, г.Торжок, ул.Поклонницкая, д.2**

адрес электронной почты: [**abogdanov329@yandex.ru**](https://mail.yandex.ru/?uid=224789396#compose?to=%22%D0%90%D0%BD%D0%B4%D1%80%D0%B5%D0%B9%20%D0%91%D0%BE%D0%B3%D0%B4%D0%B0%D0%BD%D0%BE%D0%B2%22%20%3Cabogdanov329%40yandex.ru%3E)

номер контактного телефона**: 89157214846**

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования настоящего извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ вправе предоставить кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Место выполнения комплексных кадастровых работ | Время выполнения комплексных кадастровых работ |
| 1. | Кадастровые квартала 69:35:0122101, 69:35:0122102, 69:35:0163301, 69:35:0163501, 69:35:0203701, 69:35:0203801, 69:35:0204501, 69:35:0162701, 69:35:0164001, 69:35:0164002, 69:35:0164101, 69:48:0080101 | до 01.09.2021 | Подготовительный этап, в том числе уведомление о начале работ, сбор исходных данных, проведение обследований в натуре и геодезической съемки территории, сбор исполнителем информации об адресах регистрации, внесение в ЕГРН сведений об учете адресов правообладателей. |
| до 15.09.2021 | Этап 1, в том числе обследование объектов, определение их характеристик, определение координат точек местоположения объектов, подготовка проектов карт-планов. |
| до 11.10.2021 | Этап 2, в том числе проведение заседания согласительной комиссии, принятие возражений в согласительную комиссию, утверждение карт-планов. |
| до 15.12.2021 | Этап 3, внесение сведений в ЕГРН об объектах комплексных кадастровых работ, сдача работ |